



HOFBORG PROPERTIES

Продажа вилла Сан Максим

2 300 000 евро



Современный дом с видом на море и бассейном

Элитный район Ля Нартель, полная тишина, зелёное место. Пляж песок в 2.5 км.

Современная вилла 220 кв м с панорамным видом на море и холмы в частном домене. Расположение дома на юго-запад, солнечная сторона, садовый участок 26 соток. На уровне бассейна : большой и светлый салон 55 кв м с обеденной зоной, полностью оборудованная кухня, большая главная спальня с доступом в СПА (джакузи и сауна). Подогреваемый бассейн 12 м на 5 м с эффектом перелива. Прачечная, винный погреб, кладовка, ателье. На втором этаже : 3 спальни каждая с душевыми комнатами. Автоматическая поливка и подсветка сада. Кондиционеры, паркинг.

Номер объекта 4628V

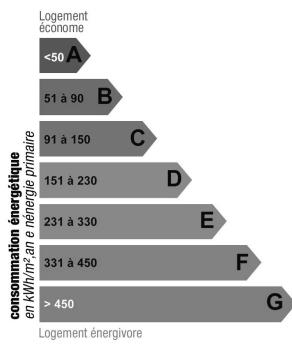
Детальное описание

| | | | |
|---------------------|-------------|---------------------|-------------|
| Стиль | современный | Расположение | Юг , Запад |
| Жилая площадь | 220 кв м | Бассейн | Да |
| Макс кол-во человек | - | Тип отопления | кондиционер |
| Площадь сада | 2600 кв м | Кондиционер | Да |
| Дата постройки | - | Интернет доступ | Да |
| Количество спален | 4 | Сигнализация | Да |
| Двух-спал. кровати | - | Сейф | Нет |
| Одно-спал. кровати | - | Гараж | Нет |
| Ванные комнаты | 4 | Паркинг | Да |
| Душевые комнаты | - | Отдельные постройки | Нет |
| Этаж | - | Дистанция до моря | 2800 м |

Количество этажей

-

Энергетические расходы



Faible émission de GES

| | |
|---------|---|
| ≤ 5 | A |
| 6 à 10 | B |
| 11 à 20 | C |
| 21 à 35 | D |
| 36 à 55 | E |
| 56 à 80 | F |
| > 80 | G |

Forte émission de GES

Мера измерения : kWhEP/m².an

Мера измерения : KgCO₂/m².an

ФОТО

