HOFBORG PROPERTIES

Продажа вилла Кап д'Антиб 3 660 000 евро



Rose Cap

В начале Кап д'Антиба расположилась эта красивая вилла выполненная в колониальном стиле. Дом находится в 200 метрах от песчаного пляжа и в лёгкой шаговой доступности до всей инфраструктуры Антиб и Жуан Ле Пан. Тихий зеленый район, на границе с парковой зоной.

Жила площадь 370 кв м, садовый участок 18 соток, большой бассейн 12 м на 5 м с террасой. Вилла была построена 1930 г и ранее принадлежала русской аристократии, полный ремонт дома был осуществлен примерно 10 лет назад.

На уровне сада : холл, гостевой туалет, двойной салон и столовая с камином (прямой выход на террасу и в сад), отдельная оборудованная кухня. Два свободных помещения, которые можно трансформировать в спальню. Спальня 1 с ванной комнатой и туалетом. Спальня 2 с рабочей зоной, туалетом и раковиной.

На 2 этаже : главная спальня с ванной комнатой и туалетом. 5 гостевых спален, ванная комната.

Лаунч и кабинет для чтения. Оборудованная кухня. Паркинг и навес для авто.

Номер объекта Rose Cap

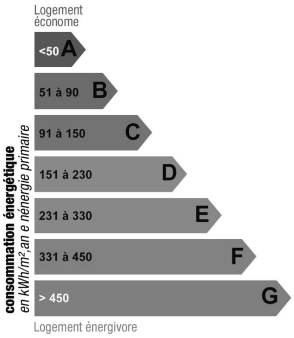
Детальное описание

Стиль	Мэзон дё мэтр	Расположение	Восток
Жилая площадь	350 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	12	Тип отопления	-
Площадь сада	1800 кв м	Кондиционер	Нет
Дата постройки	1930	Интернет доступ	Да
Количество спален	6	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	-	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Нет

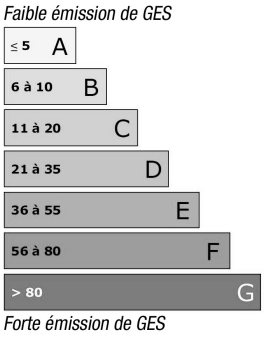
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Ванные комнаты	5	Паркинг	Да
Душевые комнаты	-	Отдельные постройки	Нет
Этаж	2	Дистанция до моря	300 м
Количество этажей	2		

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an



Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.