HOFBORG PROPERTIES

Продажа вилла Кап д'Антиб 24 500 000 евро



Исключиельное имение на первой линии рядом с отелем Эден Рок

Великолепное имение расположенное на первой линии. В нескольких минутах ходьбы от отеля Эден Рок (Eden Roc), прекрасный вид на залив Жуан-ле-Пен (Juan Les Pins), Леринские острова и Эстерель. Полностью отремонтированное имение расположенное на 3 уровнях полностью оснащенное кондиционерами, оно окружено красивым парком 8 200 кв.м, с газоном, цветами и прекрасными деревьями.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:
4 спальни, каждая с двуспальной кроватью 160 см
2 спальни, каждая с двуспальной кроватью 140 см
В каждой спальне есть собственная ванная комната с душем, туалетом, и выходом на небольшую
террасу.
Комната для обслуживающего персонала, кровать 160 см, мини оборудованная кухня: 2 конфорки, холодильник, ванная комната, туалет.

ВТОРОЙ ЭТАЖ: Прихожая. Гостиная/столовая с выходом на террасу. Прекрасно оборудованная кухня.

ТРЕТИЙ ЭТАЖ:
Хозяйская спальня, двуспальная кровать (2 кровати по 1 м), терраса с видом на море
Ванная комната с душем, туалетом - гардеробная с сейфом
Спальня, двуспальная кровать (2 кровати по 90 см), балкон, вид на море
Ванная комната с душем, туалетом.
Спальня, двуспальная кровать, ванная комната, душ, туалет.

Бассейн с подогревом (12м x 6м)
Теннисный корт

Номер объекта CIG V

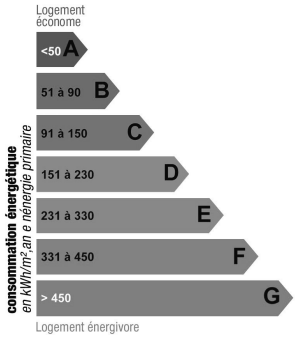
Детальное описание

Стиль	бэль эпок	Расположение	Запад
Жилая площадь	700 кв м	Бассейн	Да

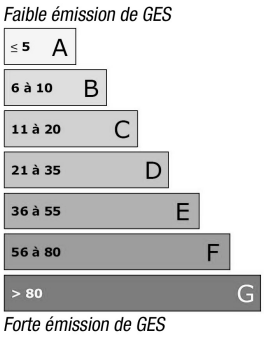
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Макс кол-во человек	20	Тип отопления	кондиционер
Площадь сада	8200 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	9	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	-	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Да
Ванные комнаты	9	Паркинг	Да
Душевые комнаты	-	Отдельные постройки	Да
Этаж	-	Дистанция до моря	10 м
Количество этажей	2		

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an



Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.