HOFBORG PROPERTIES

## аренда вилла Гольф Жуан — Цена по запросу



**Великолепная новая вилла с видом на море в 5 мин от моря и пляжей**

Шикарный новый дом 730 кв м с панорамным видом на море, расположен на холмах в 5 мин езды до моря и центра. Красивый садовый участок 4 500 кв м с большим бассейном и оборудованными вокруг него террасами. Дом оснащён лифтом, сигнализацией, системой кондиционирования.

На первом этаже : холл, гостевой туалет, гардеробная. Большой, светлый салон с панорамными окнами и выходом на террасу. Столовая, оборудованная открытая кухня. Две спальни с душевыми и туалетами.

На втором этаже : 4 спальни свитами с видом на море и своими гардеробными.
Главная спальня с двойной гардеробной, ванной комнатой и террасой.

На нижнем уровне : прачечная, винный погреб, спортивный зал, сауна, хаммам, салон для отдыха и массажный кабинет, кинозал.

Отдельная квартира 30 кв м с кухней, душевой и спальней.

Номер объекта Villa Vista

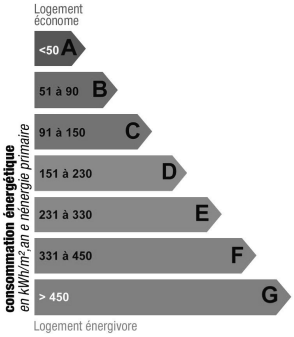
## Детальное описание

| | | | |
|---|---|---|---|
| Стиль | современный | Расположение | Юг |
| Жилая площадь | 730 кв м | Бассейн | Да |
| Макс кол-во человек | 14 | Тип отопления | кондиционер |
| Площадь сада | 4500 кв м | Кондиционер | Да |
| Дата постройки | 2016 | Интернет доступ | Да |
| Количество спален | 7 | Сигнализация | Да |
| Двух-спал. кровати | 7 | Сейф | Да |
| Одно-спал. кровати | - | Гараж | Да |
| Ванные комнаты | 1 | Паркинг | Да |

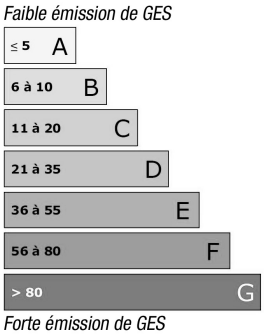
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Душевые комнаты | 6 | Отдельные постройки | Нет |
| Этаж | 3 | Дистанция до моря | 2000 м |
| Количество этажей | 3 | | |

## Энергитические расходы




Мера измерения : kWhEP/m2.an




Мера измерения : KgCO2/m2.an

## Фото









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.