HOFBORG PROPERTIES

Продажа квартира Канны 3 400 000 евро



Sea dream

Исключительная пятикомнатная квартира 240 кв.м с южной террасой и панорамными видами. Расположена на холмах Канн в престижном районе Калифорния. Волшебный вид на море на 180 градусов, от мыса Антиб до массива Эстерель.

Этот редкий объект является частью охраняемого комплекса. Большой ландшафтный парк 11 гектар, 2 теннисных корта, 2 бассейна, тренажерный зал, волейбольная площадка, детская площадка, настольный теннис, гольф практис, футбольная площадка, автобус от резиденции для жителей дома.
Вход через частный лифт, большой двойной зал с обеденной зоной, открытый на большую террасу. На стороне моря расположена большая гостевая спальня с панорамным видом на море и выходом на террасу. Душевая комната с туалетом. Гардеробная.
Главная спальня с гардеробной, выходом на террасу и двойным видом на море. Ванная комната с ванной, душем, двойной раковиной, биде и туалетом.
3-я спальня с душевой комнатой и выходом на террасу/офис. Гардеробная.
4-я спальня с видом на холмы, душевой комнатой и туалетом. Гардеробная.

Отдельная студия и душевой комнатой в отдельном строении.

Сигнализация, система кондиционирования, роль ставни, атоматизированные маркизы. Двойной гараж. Много гостевых парковочных мест.

Номер объекта Sea dream

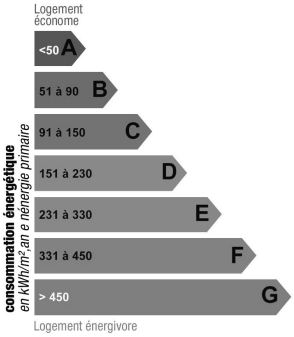
Детальное описание

Стиль	-	Расположение	Юг , Запад
Жилая площадь	240 кв м	Бассейн	Да
Площадь терассы	-	Тип отопления	центральный , кондиционер
Дата постройки	1970	Кондиционер	Да
Количество комнат	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	5	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	4	Сейф	Да

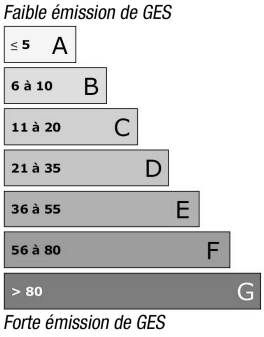
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Одно-спал. кровати	2	Гараж	Да
Ванные комнаты	5	Паркинг	Да
Душевые комнаты	-	Кладовое помещение	Нет
Этаж	-	Дистанция до моря	1000 м
Количество этажей	10		

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an



Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.