



HOFBORG PROPERTIES

## аренда вилла Кап д'Антиб

Цена по запросу



### Каменная вилла с бассейном и красивым садом в 100 метрах от моря

Кап д' Антиб, в 150 метрах от моря и красивого песчаного пляжа. Тихое расположение. Лёгкая шаговая доступность до центра Жуан Ле Пана. Отель Эден Рок в 10 мин ходьбы.

Каменная вилла 160 кв м с плоским ухоженным садом 14 соток. Бассейн 10 м на 5 м, паркинг.

На первом этаже : холл, салон с ТВ и выходом на террасу, лаунч с камином, отдельная оборудованная кухня с выходом в сад, отдельный гостевой туалет. Первая спальня с двух спальней кроватью, душевой, туалетом, шкафом (выход к бассейну).

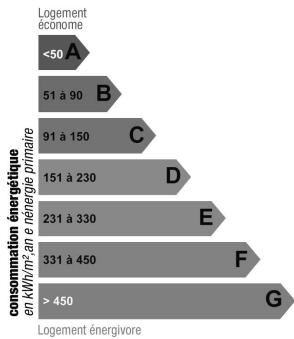
На втором этаже : большая терраса с видом на зелень и море. Главная спальня с ТВ, apple TV, с двух спальней кроватью, шкафом, душем и туалетом. Спальня 3 с кроватью 140 см, шкафом, ванной, душем, туалетом. Спальня 4 с двух-ярусной кроватью (внизу кровать на 2 персоны, на верху на одну персону), шкаф, душ, туалет. Кондиционеры в спальнях. Деревянные ставни в спальнях, автоматические ролль ставни в салоне. Отдельная прачечная, отопление газовое. Печь для пиццы, газовое барбекю. Сигнализация, сейф, интернет wi fi.

Номер объекта PDD

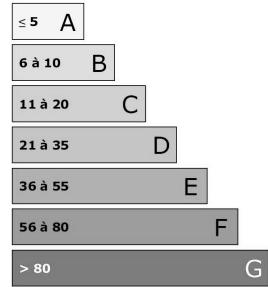
## Детальное описание

Стиль	Провансаль	Расположение	Юг , Запад
Жилая площадь	160 кв м	Бассейн	Да
Макс кол-во человек	8	Тип отопления	газ
Площадь сада	1400 кв м	Кондиционер	Да
Дата постройки	-	Интернет доступ	Да
Количество спален	4	Сигнализация	Да
Двух-спал. кровати	-	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	-	Гараж	Нет
Ванные комнаты	1	Паркинг	Да
Душевые комнаты	3	Отдельные постройки	Нет
Этаж	-	Дистанция до моря	100 м
Количество этажей	2		

# Энергетические расходы



Faible émission de GES



Мера измерения : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Мера измерения : KgCO2/m<sup>2</sup>.an

## ФОТО







