



HOFBORG PROPERTIES

Продажа квартира Кап д'Антиб

2 990 000 евро



Великолепная 5-комнатная квартира с панорамным видом на море на Кап д'Антиб

Эта элегантно оформленная 5-комнатная квартира, спроектированная известным архитектором в 2024 году, сочетает в себе современный шик с высококачественными материалами. Каждая деталь интерьера была тщательно подобрана, включая роскошные элементы отделки, такие как мрамор, гранит, сталь, лен, кашемир и благородные породы дерева, такие как дуб, что создает атмосферу утонченной элегантности. Основные характеристики:

Панорамный вид на море, залив Жуан-ле-Пен, холмы Канн и горы Эстерель. Угловые апартаменты имеющие выход на восток, юг и запад. Просторная и светлая гостиная с обеденной зоной, полностью оборудованная кухня с техникой Miele. Прямой выход на террасу с видом на море. Гостевой туалет.

Детская спальня: с душем, туалетом, гранитной раковиной, шкафом и выходом на балкон, ориентированный на восток.

Спальня с видом на море: с ванной комнатой, туалетом, гранитной раковиной, шкафом и прямым доступом к основной террасе с шезлонгами.

Гостевая спальня: с душем, туалетом, гранитной раковиной и выходом на террасу с видом на сад комплекса.

Главная спальня: с видом на море, с душем, туалетом, мраморной раковиной, просторным шкафом и выходом на балкон, ориентированный на юго-запад.

Системой кондиционирования Daikin, полотенцесушители и система освещения с вариацией света.

Безопасная закрытая территория с консьержем, бассейном и ухоженным садом. Множество парковочных мест и видеонаблюдение для вашего спокойствия. В пешей доступности до местных магазинов, ресторанов и потрясающих пляжей Онд и Гаруп. Всего в 30 минутах до международного аэропорта Ниццы и 20 минут до знаменитой набережной Круазетты в Каннах.

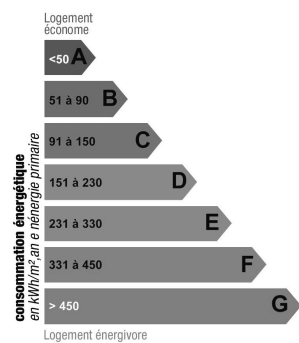
Номер объекта A ROC

Детальное описание

Стиль	современный	Расположение	Юг , Запад
Жилая площадь	131 кв м	Бассейн	Да

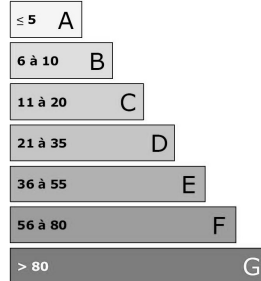
Площадь террасы	75 кв м	Тип отопления	кондиционер
Дата постройки	1972	Кондиционер	Да
Количество комнат	5	Интернет доступ	Да
Количество спален	4	Сигнализация	Нет
Двух-спал. кровати	3	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	1	Гараж	Нет
Ванные комнаты	1	Паркинг	Да
Душевые комнаты	3	Кладовое помещение	Нет
Этаж	-	Дистанция до моря	400 м
Количество этажей	3		

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото



