HOFBORG PROPERTIES

Продажа квартира Кап д'Антиб 2 990 000 евро



Великолепная 5-комнатная квартира с панорамным видом на море на Кап д'Антиб

Эта элегантно оформленная 5-комнатная квартира, спроектированная известным архитектором в 2024 году, сочетает в себе современный шик с высококачественными материалами. Каждая деталь интерьера была тщательно подобрана, включая роскошные элементы отделки, такие как мрамор, гранит, сталь, лен, кашемир и благородные породы дерева, такие как дуб, что создает атмосферу утонченной элегантности.
Основные характеристики:
Панорамный вид на море, залив Жуан-ле-Пен, холмы Канн и горы Эстерель. Угловые апартаемнты имеющие выход на восток, юг и запад.Просторная и светлая гостиная с обеденной зоной, полностью оборудованная кухня с техникой Miele. Прямой выход на террасу с видом на море. Гостевой туалет.
Детская спальня: с душем, туалетом, гранитной раковиной, шкафом и выходом на балкон, ориентированный на восток.
Спальня с видом на море: с ванной комнатой, туалетом, гранитной раковиной, шкафом и прямым доступом к основной террасе с шезлонгами.
Гостевая спальня: с душем, туалетом, гранитной раковиной и выходом на террасу с видом на сад комплекса.
Главная спальня: с видом на море, с душем, туалетом, мраморной раковиной, просторным шкафом и выходом на балкон, ориентированный на юго-запад.
Системой кондиционирования Daikin, полотенцесушители и система освещения с вариацией света.

Безопасная закрытая территория с консьержем, бассейном и ухоженным садом.Множество парковочных мест и видеонаблюдение для вашего спокойствия.В пешей доступности до местных магазинов, ресторанов и потрясающих пляжей Онд и Гаруп.Всего в 30 минутах до международного аэропорта Ниццы и 20 минут до знаменитой набережной Круазетты в Каннах.

Номер объекта A ROC

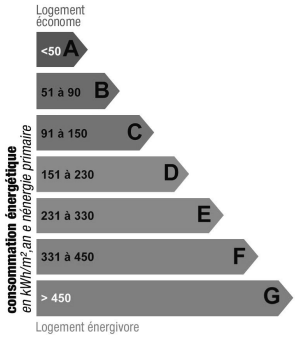
Детальное описание

Стиль	современный	Расположение	Юг , Запад
Жилая площадь	131 кв м	Бассейн	Да

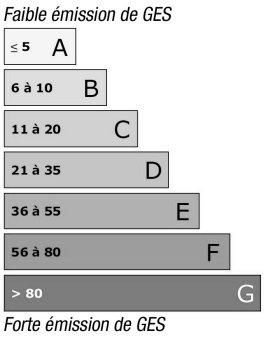
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Площадь терассы	75 кв м	Тип отопления	кондиционер
Дата постройки	1972	Кондиционер	Да
Количество комнат	5	Интернет доступ	Да
Количество спален	4	Сигнализация	Нет
Двух-спал. кровати	3	Сейф	Да
Одно-спал. кровати	1	Гараж	Нет
Ванные комнаты	1	Паркинг	Да
Душевые комнаты	3	Кладовое помещение	Нет
Этаж	-	Дистанция до моря	400 м
Количество этажей	3		

Энергитические расходы



Мера измерения : kWhEP/m2.an



Мера измерения : KgCO2/m2.an

Фото





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Емайл : contact@hofborg.com - Тел : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.