HOFBORG PROPERTIES

Location appartement Cannes — 30 000 euros / semaine

CROISETTE PALACE 702

Situé en face du Palais des Festival, sur la prestigieuse Croisette, au coeur d'une résidence neuve, luxueuse avec concierge.
Superbe vue mer et pleine vue sur les marches du Palais des Festivals.
Sublime appartement dentièrement réalisé par des décorateurs et offrant des prestations luxueuse au confort total.

Au 7e étage, splendide appartement de 4 pièces aux prestations haut de gamme et aux matériaux nobles, se compose d'un hall d'entrée, d'un espace salon/salle à manger de près de 66m², d'une cuisine Boffi ouverte entièrement équipée et de 3 chambres en suite avec salle de bain ou de douche et avec dressings.
Une terrasse de 23 m² face au Palais des Festivals avec vue mer, vue sur les montées des marches du Palais et le quartier historique du Suquet.

Dans les étages inférieures de la résidence, vous pourrez bénéficier d'un espace bien-être privatif de près de 250 m².
Salle de fitness avec machines dernier cri, salle de massage, spa avec sauna, hammam, douches sensorielles et cabine à neige, tout a été conçu pour vous permettre une évasion au quotidien.

Matériels de fitness et de cardio training de pointe.
Vélos, tapis de course, elliptiques

Un parking en sous-sol entièrement sécurisé et disposant d'un monte-voitures.

Ref. Croisette Palace 702

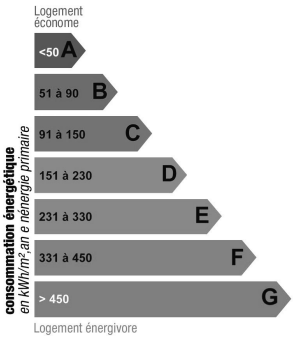
Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Sud
Surface habitable	175 m²	Piscine	Non
Surface terrasse	23 m²	Type de chauffage	-
Année de construction	2020	Climatisation	Oui
Nb de pièces	4	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Cave	Non
Niveau	7	Distance plage	50 m

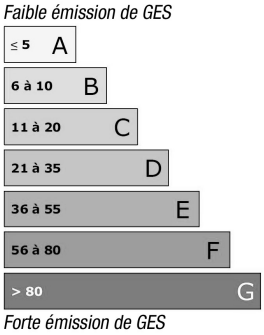
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

Nombre de niveaux 7

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

Copyright © 2025.