HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cannes

30 000 euros / semaine

Villa Cannes Califonie vue mer panoramique 6 chambres grand jardin

Cannes Californie, vue mer panoramique pour cette magnifique villa de 500 m avec une grande pisicne et un très beau jardin méditerranéen de 4500 m².

Rez-de-chaussée : entrée, vestiaire, WC invités. Double séjour 110 m² avec la vue sur la mer, TV, large terrasse aménagée en salon et lumineuse salle à manger d'été. Grande cuisine équipée ouverte sur la salle à manger avec la vue sur la mer panoramiqie, arrière cuisine et une cave à vin.
Studio. Chambre 1 : lit double, séjour, kitchenette, sdd.

Au 1er étage : chambre 2 sur terrasse sud : lit double, grand dressing, TV, SDB ensuite, double vasque, WC. Chambre 3 sur terrasse au sud : lit double, dressing, bureau, canapé, TV, SDD ensuite, vasque, WC. Chambre 4 est sur terrasse vue parc : lit double, dressing, TV, SDD ensuite avec WC.

Au rez-de-jardin : lingerie, salle de cinéma. Appartement indépendant comprenant un salon avec la vue sur la piscine et la mer. Cuisine entièrement équipée. Chambre 5 vue sur la piscine et la mer : un lit double, dressing, TV, SDD ensuite, WC. Chambre 6 avec une vue sur la piscine et la mer : lit double dressing, TV, SDD ensuite, WC.

Salle de gym avec douche et hammam. Terrain de boules, potager. Piscine chauffée à débordement avec un plongeoir. Pool house avec cuisine d'été, BBQ, douche, WC.

Climatisation, wifi, alarme, caméras de surveillance. Maison indépendante des gardiens.

Ref. SAPHIRE

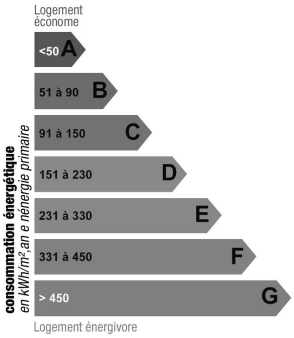
Descriptif détaillé

Style	Néo-provençal	Orientation	Sud
Surface habitable	500 m²	Piscine	Oui

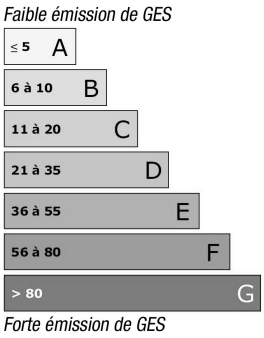
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

Nb de personnes	12	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	4500 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	6	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	3	Distance plage	4000 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.