HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande

Magnifique demeure à 2 pas de la plage au Cap d'Antibes

Belle demeure aux larges volumes située sur le Cap d'Antibes proche des plages et dans un environment calme total. Magnifique jardin offrant une immense piscine aux formes originales.

Au rez de jardin :
Entrée,
Salon TV avec cheminée. Salle à manger ouvert sur terrasse Ouest.
Cuisine indépendante avec entrée indépendante donnant sur l'arrère cour.
Grand couloir menant au deuxième salon de réception d'une superficie d'environ 140 m²

A l'étage :

Une première partie de l'étage est dédiée à la suite maître.
Escalier menant à l'appartement maître.
Immense chambre maître en triplex avec 4 terrasses.
Chambre avec lit king size de 50 m²
Salle de bains avec vue mer et jardin d'environ 25 m²
Dressing indépendant d'environ 35 m².
Mezzanine / bureau. Kitchinette indépendante. Toilette.
Escalier menant à une chambre indépendante.

La deuxième partie de l'étage est propose :
Chambre 2 avec salle de bains et dressing.
Chambre 3 et 4 avec une salle de bains commune et toilette indépendant.
Chambre 5 avec salle de bains et toilette et douche indépendante dans la circulation.

Etage 2 :
Chambre 5 avec dressing.

Ref. Villa Farandole

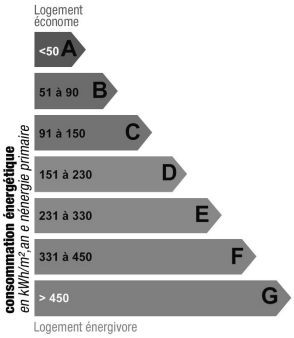
Descriptif détaillé

Style	Maison de maître	Orientation	Ouest
Surface habitable	1100 m²	Piscine	Oui

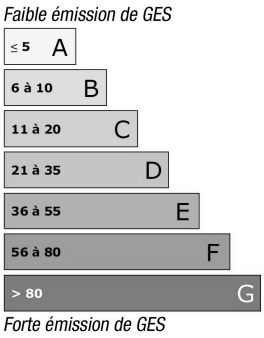
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

Nb de personnes	14	Type de chauffage	-
Surface jardin	3000 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	7	Alarme	Oui
Nb de lit double	7	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	3	Distance plage	300 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



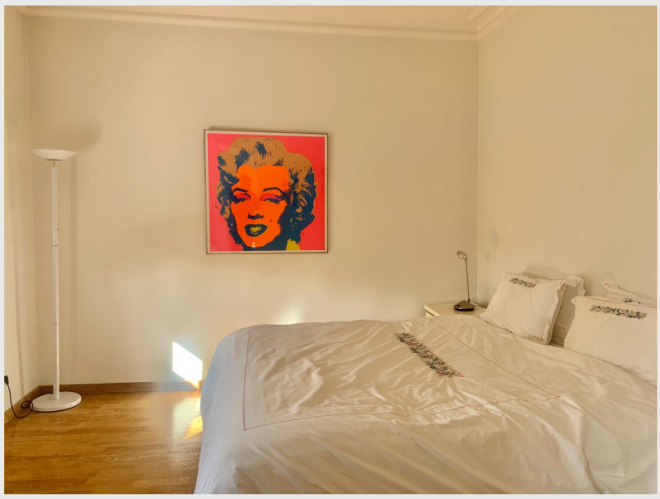
Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.