HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cannes

Prix sur demande



Belle maison avec 6 chambres et piscine à Cannes

Cette propriété avec une magnifique vue sur la mer située à Cannes Croix des Gardes, peut accueillir jusqu'à 12 personnes.
Le séjour avec ses larges baies vitrées s'ouvre sur la terrasse avec la piscine (au sel et chauffée) avec une vue mer panoramique sur les Iles de Lérins et le massif de l'Esterel.

La villa est située dans un quartier calme, proche du centre ville (5 min en voiture)

Rez-de-chaussée
- Entrée
- Cuisine entièrement équipée
- Salle à manger avec cheminée
- Salon avec table de billard
- Elle s'ouvre sur une terrasse avec piscine (10X4) pouvant être chauffée.
- Chambre 1 : Chambre parentale (lit 160cms)TV avec une salle de bain attenante, douche séparée, double vasque, WC. Accès à la piscine et vue mer.
- Chambre 2 : Chambre double (140cms) TV avec une salle de bain attenante. Vue sur la mer.
- Chambre 3 : Chambre double (2X90 cms) TV, avec une salle de bain attenante.
- Toilettes et douche invités.

Rez-de-jardin
- Chambre 4 : Chambre double (140 cms) TV, avec une salle de bain attenante.
- Toilettes.
- Chambre 5 : Chambre double (140 cms) TV, avec une salle de bain attenante. Terrasse
- Chambre 6 : Chambre double (160 cms) TV, avec une salle de bain attenante. Terrasse
- Toilettes.

Prestations annexes : Volets électriques partout, AC partout, coffre-fort dans la chambre parentale, système d'alarme, vidéophone, sonos, piscine au sel chauffée, table de ping pong, parking pour 5/6 voitures.

Ref. RCH

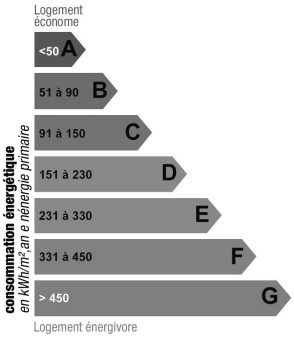
Descriptif détaillé

Style	Moderne	Orientation	Sud , Ouest

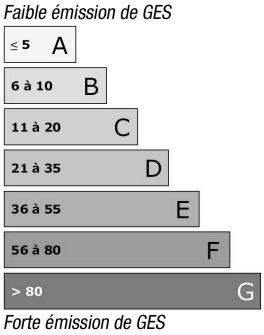
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Surface habitable	-	Piscine	Oui
Nb de personnes	12	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	-	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	3000 m
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.