HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cannes — 12 000 000 Euros

Maison neuve contemporaine avec belle vue sur la mer et grande piscine

Somptueuse Villa Contemporaine Domaine de Super Cannes au coeur du célèbre Domaine de Super Cannes, parfaitement au calme et bénéficiant d'une vue féérique sur la mer, somptueuse villa contemporaine sur un terrain paysager de 2448 m2, en bordure d'un parc boisé, classé et protégé de 13 hectares. La villa offre un hall d'entrée, un double séjour de plain-pied avec la piscine, une salle-à-manger, une cuisine luxueusement équipée, 5 chambres avec salles de bains et dressings en suite dont une chambre de maître extrêmement spacieuse. Home cinéma, piscine intérieure, hammam, fitness et cave à vin. La villa bénéficie des dernières nouveautés technologiques, domotique, son, etc... Elle est également équipée d'un ascenseur. Piscine miroir à débordement chauffée, vastes terrasses, parkings et garages pour 3 voitures.

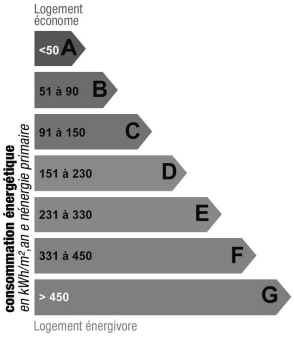
Ref. SCF

Descriptif détaillé

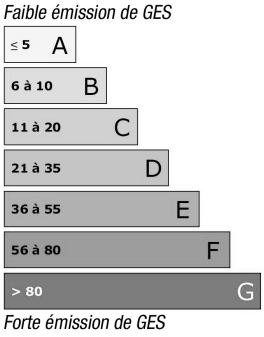
Style	Contemporain	Orientation	Sud
Surface habitable	600 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1450 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2020	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	5	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	3000 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.