HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 2 650 000 Euros



Belle villa avec piscine au Cap d'Antibes

CAP D'ANTIBES

Villa belle époque en bon état avec piscine et jardin privé de 1523 m.

RDC: SALLE D'ACCUEIL; CUISINE EQUIPEE, SEPAREE; BUANDERIE, SALLE DE DOUCHE AVEC WC, DRESSING; SALLE A MANGER - 1 DOUBLE SEJOUR (POSSIBILITE DE CREER DEUX CHAMBRES SUPPLEMENTAIRES AU RDC).

A L'ETAGE: 4 CHAMBRES; 2 SALLES DE DOUCHES AVEC WC ET UNE 3EME DANS UNE CHAMBRE; GRANDE TERRASSE AVEC LA VUE SUR LE PHARE DE LA GAROUPE ET ECHAPPEE MER. SANS AUCUN VIS AVIS, BAIGNEE DE SOLEIL.

POSSIBILITE DE GARER 6 VEHICULES. DEPENDECE POUR LES AMIS AVEC UNE CHAMBRE ET UNE SDD. L'IDEAL POUR UNE FAMILLE

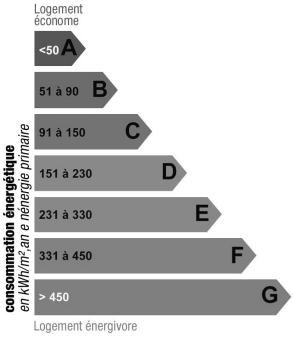
Ref. 946849

Descriptif détaillé

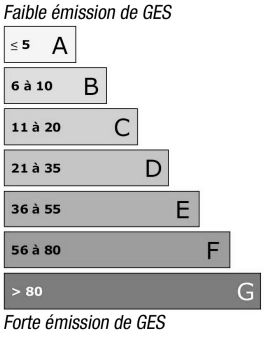
Style	Belle Epoque	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	260 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	climatisation , gaz , radiateur
Surface jardin	1523 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	1924	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	6	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	1000 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

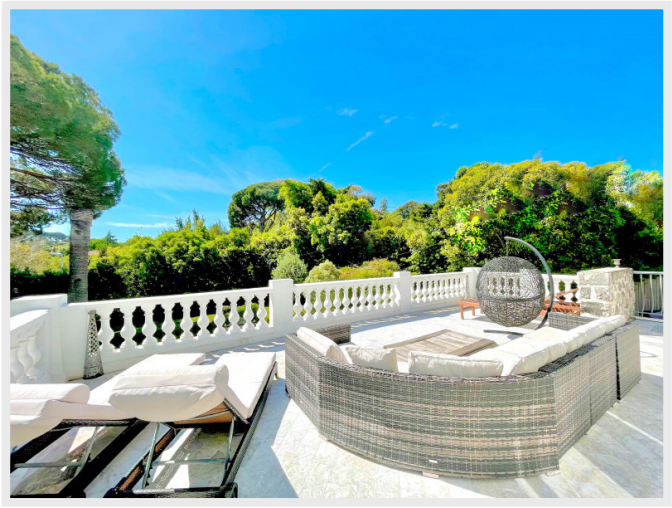


Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.