HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 4 500 000 Euros

Belle villa moderne avec une vue sur le mer, proche plage de la Garoupe.

Magnifique villa contemporaine de 220 m2, entièrement rénovée en 2020 et vendue meublée, offrant des prestations luxueuses.
Niveau jardin : entrée , 5 chambres avec 5 salles de bains en suite.
Premier étage : vaste séjour et salle à manger d'environ 100 m2, cuisine équipée avec plafond vitré.
Toit terrasse avec piscine. Aperçu mer du premier étage et toit terrasse.

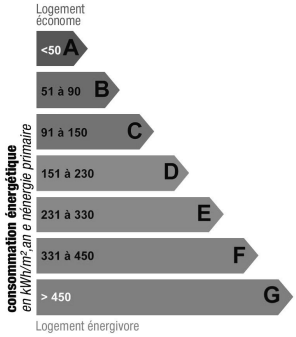
Ref. Clif

Descriptif détaillé

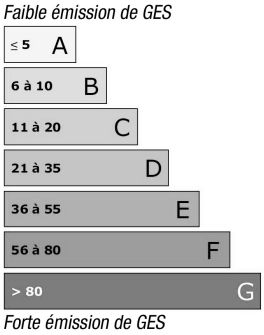
Style	-	Orientation	Est
Surface habitable	220 m²	Piscine	Non
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	867 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2020	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	5	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	5	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	2	Distance plage	300 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

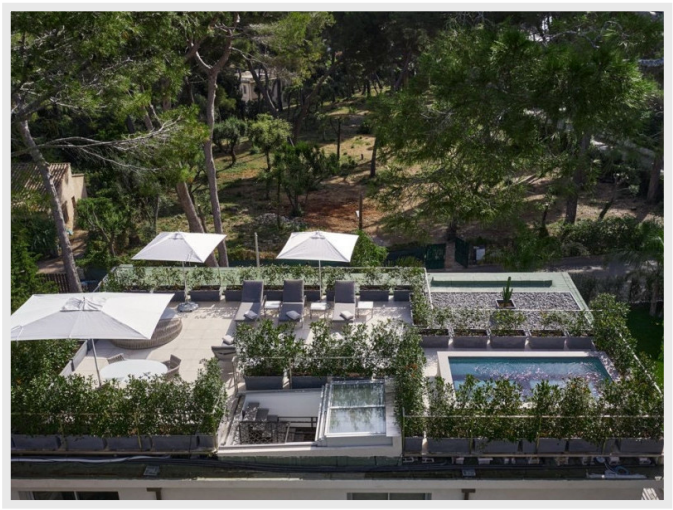


Indice de mesure : kWhEP/m2.an

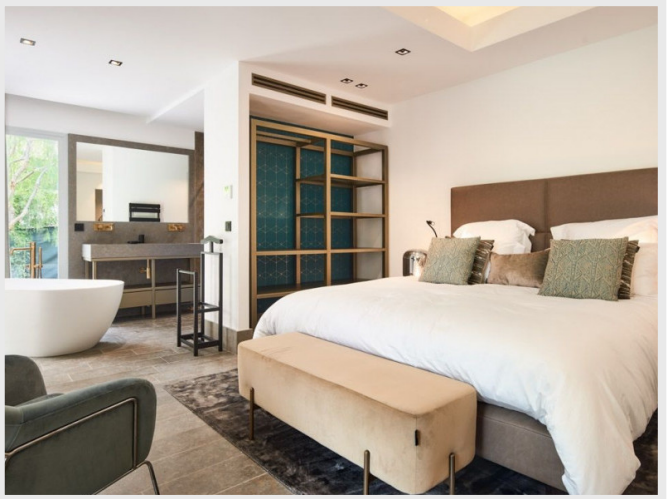


Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.