HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 1 980 000 Euros



Villa avec piscine privée à 5 min à pied des plages

Cap d'Antibes, secteur résidentiel et calme, proche des plages de la Salis et des commerces.
Belle villa entièrement rénovée en 2013 avec piscine et jardin privé.
Au RDC : salon et salle à manger, cuisine US équipée, 1 chambres, salle de douche, toilette.
A l'étage : chambre maître avec une très grande salle de bain, chambre 3, salle de douche, balcon. Climatisation dans toutes les pièces.
Parkingn alarme.

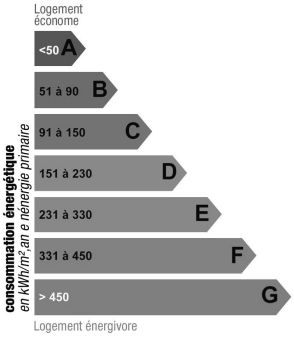
Ref. HERM

Descriptif détaillé

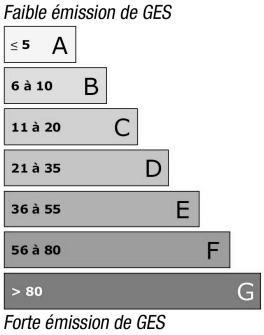
Style	Provençal	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	160 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	700 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	400 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









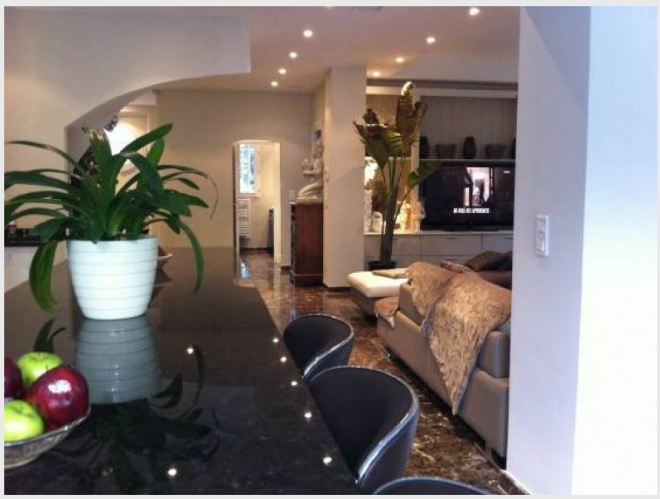


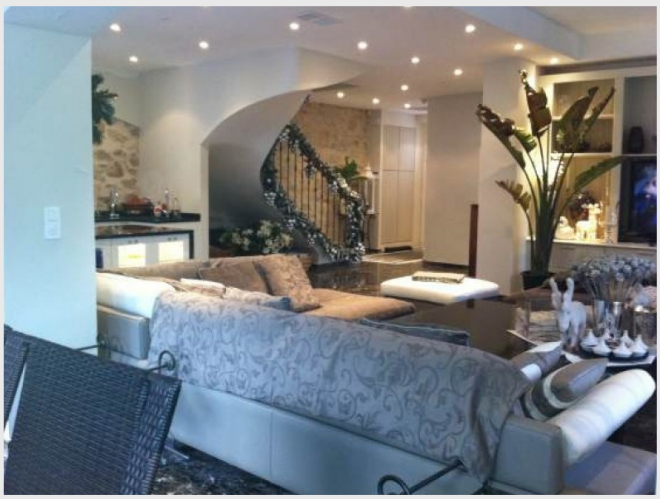


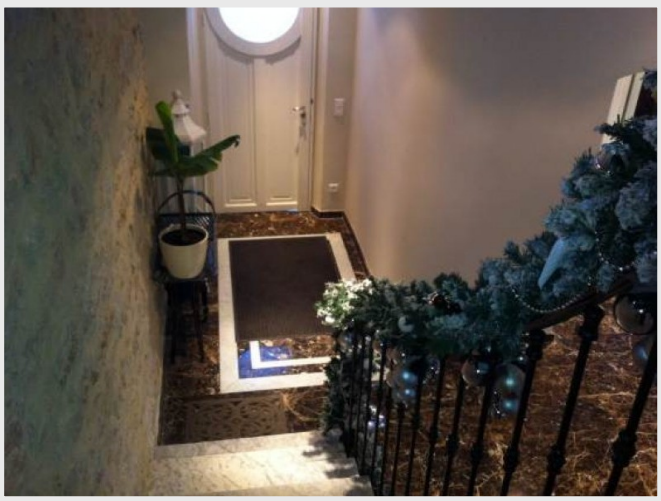
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

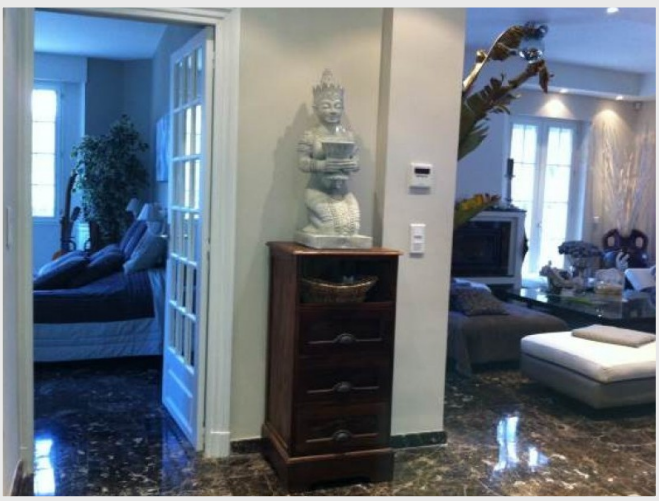










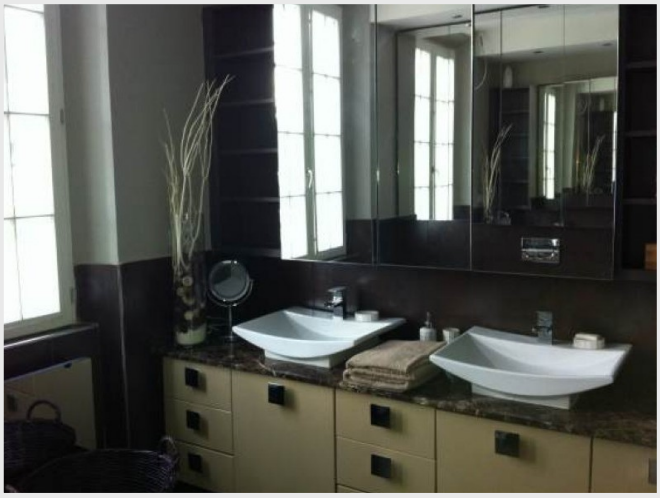


HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.











HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.