HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Beausoleil — 6 900 000 Euros

BEAUSEJOUR

Splendide villa avec vue mer panoramique récemment rénovée d'une superficie de 200 m² sur un terrain d'environ 750 m².
La villa offre des prestations et des matériauxc haut de gamme, elle est située à proximité de Monaco et bénéficiant d'une vue mer panoramique.
La villa propose :
Au Rez-de-jardin, entrée, double séjour, cuisine indépendante, salle à manger, une chambre avec salle de bains et dressing en suite.
A l'étage, chambre de Maîtres avec salle de bains et dressing en suite puis une suite comprenant deux petites chambres avec leurs salles de douches.
Au rez de chaussée: Entrée, parking (4 voitures), Garage pour 6 voitures, local technique. Un studio pour le personnel.
La propriété bénéficie d'une belle terrasse d'environ 50m2, d'une piscine et d'un toit-terrasse aménagé.

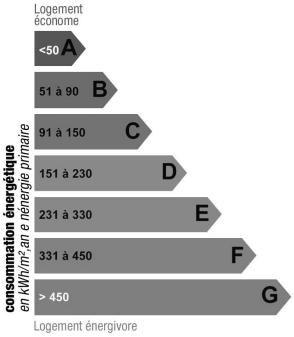
Ref. Beausejour

Descriptif détaillé

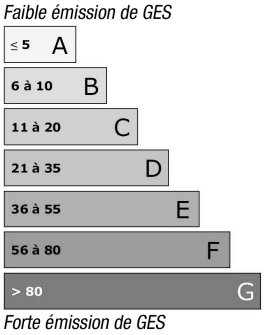
Style	Belle Epoque	Orientation	Sud
Surface habitable	200 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	-
Surface jardin	750 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2019	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	4	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	3	Distance plage	1500 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.