HOFBORG PROPERTIES

Vente appartement Cap d'Antibes — 1 950 000 Euros



Appartement 3 chambres de luxe au Cap d'Antibes, piscine

Exclusivité

Au Cap d'Antibes versant Est, non loin des plages de sable et de la vieille ville ou de la Pinède de Juan les Pins, splendide villa Belle époque ayant appartenue à la famille du Tsar de Russie Romanov.
Villa divisée en 6 appartements.
Magnifique appartement 3/4 pièces entièrement rénové situé à 350 m des plages de sable de la Salis.
Quartier au calme total et résidentiel. Petite résidence sécurisée avec piscine et superbe jardin paysager.
Appartement 4 pièces de 130 m² + terrasse d'environ 80 m2 en avant dernier étage offrant une vue sur la vieille ville, les montagnes et des apercues mer.
Rénovation de standing réalisée par un décorateur, l'appartement offre une belle hauteur sous plafond.
Salon, salle à manger, cuisine US équipée, 2/3 chambres, 3 salles de douche.
Appartement entièrement climatisé.
Nombreuses places de parking dans la résidence. Cave.
Vendu entièrement meublé.

Ref. Mimosa

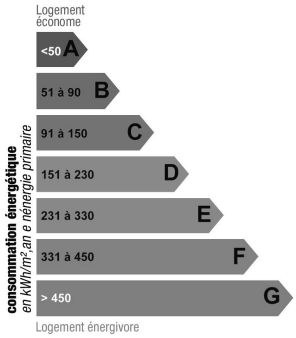
Descriptif détaillé

Style	Moderne	Orientation	Sud , Nord , Ouest
Surface habitable	125 m²	Piscine	Oui
Surface terrasse	70 m²	Type de chauffage	climatisation , électrique
Année de construction	-	Climatisation	Oui
Nb de pièces	4	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	2	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	3	Cave	Non

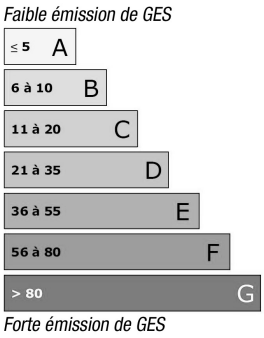
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Niveau	-	Distance plage	400 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

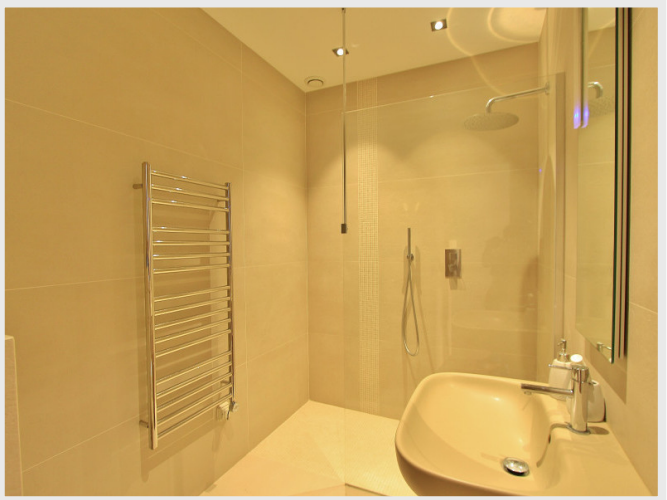












HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.