HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 27 000 000 Euros



Maison d'exception en front mer au Cap d'Antibes

Idéalement située sur le versant Ouest du Cap d'Antibes, cette propriété familiale extraordinaire offre une vue panoramique sur la mer, la baie de Juan les pins, les Iles de Lérins et le massif de l'Estérel.

Plus de 1000 m² habitables sur un terrain paysager de 6560 m² riche en arbres et sculptures. Piscine chauffée à débordement.

Elle se compose d'une maison principale, d'un pavillon et d'une maison d'amis.

Maison principale :
Hall d'entrée donnant sur une triple réception, salle à manger, bureau, toilette invités, deux cuisines, six chambres et six salles de bains, un appartement pour le personnel. Salon d'été ouvrant sur la piscine.

Pavillon:
Salon ouvrant sur la piscine, salle à manger, cuisine et une chambre avec salle de bains.

Maison d'amis:
Quatre chambres et quatre salles de bains dont une avec cuisine.

Annexes:
Un garage de 250 m², buanderie, lingerie, chaufferie et plusieurs pièces de rangements.

Ref. CWT

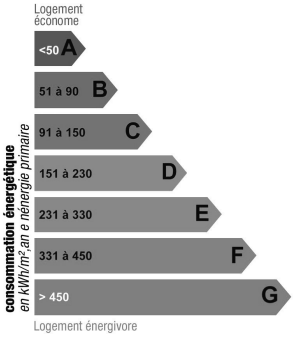
Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	Ouest
Surface habitable	1180 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	gaz
Surface jardin	6560 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	1990	Internet	Oui
Nb de chambres	11	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	11	Parking	Oui

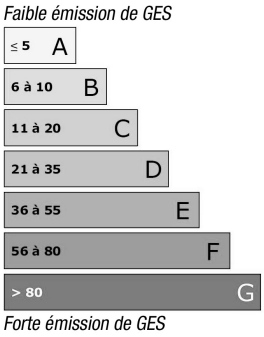
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.











HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.