HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cannes — 3 400 000 Euros



Villa contemporaine Super Cannes

Superbe villa contemporaine d'architecte située sur les collines de Super Cannes dans un quartier résidentiel et au calme total. Vue mer panoramique extraordinaire sur le Cap d'Antibes, les Alpes et l'Italie. Depuis la piscine et la plupart des pièces principales (chambres comprises) vous profitez de cette vue mer magnifique. Belle entrée, large séjour avec espace salle à manger et cuisine entièrement équipée. Chambre 2 avec salle de bains en suite ouvert sur de larges terrasses.A l'étage, suite maître avec dressing et salle de bains (jacuzzi), toillettes et terrasse privative. Chambre 3 avec salle de bains et toilettes.Spacieux appartement indépendant comprenant 2 chambres, une salle de douche et séjour.Salon d'été faisant face à la piscine, pool-house.Buanderie, climatisation dans toutes les pièces, alarme.Garage pour 2 voitures.

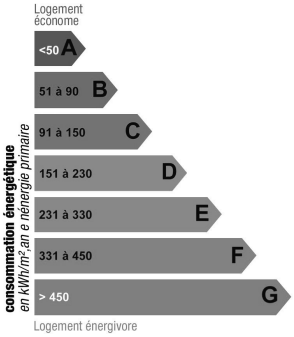
Ref. SCHV

Descriptif détaillé

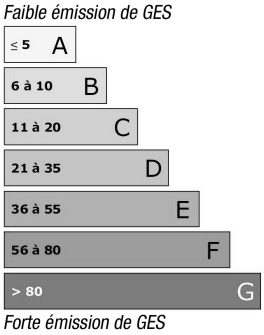
Style	-	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	300 m²	Piscine	Sud , Est
Nb de personnes	10	Type de chauffage	-
Surface jardin	2350 m²	Climatisation	-
Année de construction	-	Internet	-
Nb de chambres	4	Alarme	-
Nb de lit double	5	Coffre fort	-
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	1	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	1		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



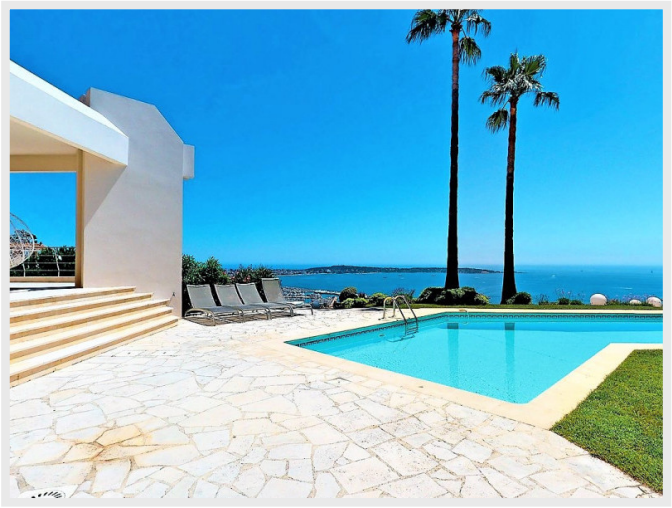
Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos



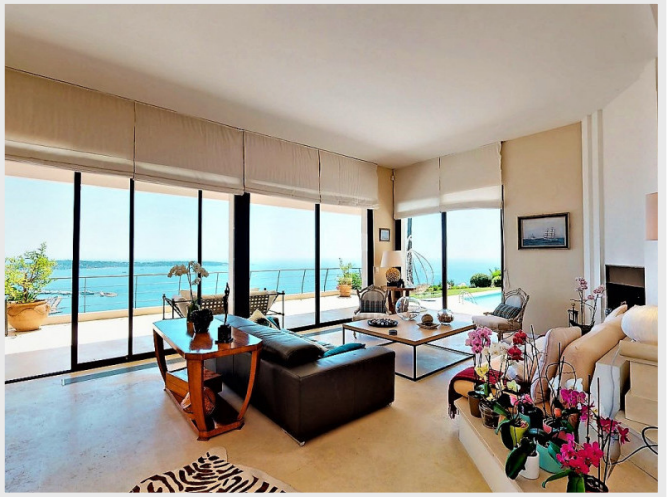






HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

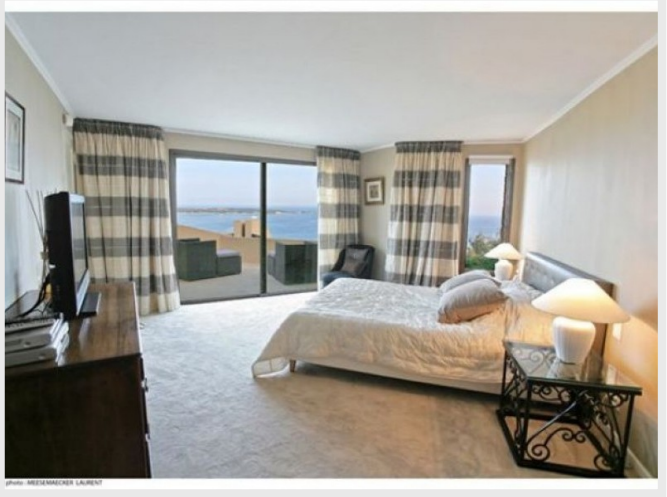












HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.