HOFBORG PROPERTIES

Location maison Vallauris

Prix sur demande



Villa contemporaine avec vue mer, grand jardin et piscine

Splendide villa contemporaine d'architecte située sur les collines de Super Cannes dans un environnement calme et luxueux.
La villa offre un décor paradisiaque grace à son vaste jardin, sa vue mer panoramique, les matériaux de décoration employés et ses beaux volumes.
A seulement 15 mn en voiture des plages de Cannes et de la Croisette, la villa propose une superficie d'environ 800 m² et un jardin paysager de 6000 m², un logement gardien / staff et de multiples zones de détentes.

Au rez de chaussée, une vaste entrée donnant sur un salon. Une Cuisine professionnelle entièrement équipée.
Chambre 1 en suite avec salle de douche à l'Italienne et toilettes. Vue mer depuis la chambre.Chambre 2 en suite avec salle de douche à l'Italienne et toilettes. Vue mer depuis la chambre.
Chambre 3 en suite avec salle de douche à l'Italienne et toilettes. Vue mer depuis la chambre et terrasse privative.

Au 1er étage :
Chambre 4 en suite avec salle de douche à l'Italienne et toilettes. Vue mer depuis la chambre.

Chambre 5 : Chambre de maitre, lit king size (180 cm), vue mer, dressing, coin salon lounge, climatisation, salle de bain en suite avec douche et toilettes

Niveau inférieur :
Buanderie équipée, une salle de cinéma, une cave à vin et une salle de dégustation.

Belle piscine, pool house, logement gardien / staff avec 2 chambres, cuisine, salon / salle à manger.

Alarme, coffre fort, climatisation dans toutes les pièces, parking extérieurs pour 5/6 voitures, garage pour 3 voitures.

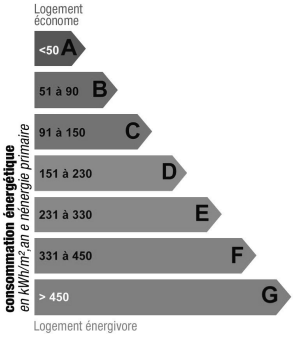
Ref. Mirazur L

Descriptif détaillé

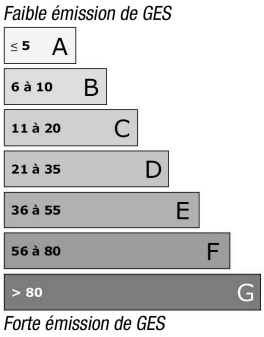
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Style	Contemporain	Orientation	Sud
Surface habitable	800 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	1	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	6000 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2012	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	5	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	2	Garage	Oui
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	3	Distance plage	3000 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













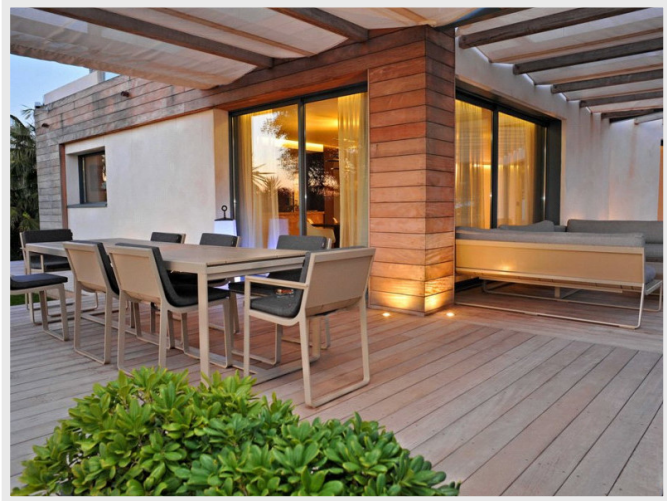
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.