



HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes

26 900 000 Euros



Magnifique villa avec piscine en front de mer au Cap d'Antibes

Cap d'Antibes à proximité de la magnifique baie de la Garoupe, magnifique villa entièrement rénovée avec goût offrant une sublime vue sur la mer.

La propriété comprend : un séjour avec sa salle à manger et salon TV, 2 cuisines dont une professionnelle, 7 chambres doubles (dont 4 très grands suites), 1 bureau , 8 salles de bains/douche, 2 wc d'invité, 1 appartement de gardien avec sa cuisine, chambre et salle de douche,buanderie, cave à vin, salle de cinéma/club de nuit, SPA avec sauna, hammam et douches,garage pour 8-10 véhicules.

Jardin paysagé de 2257m² avec une piscine chauffée et jacuzzi,pergola.

Un potager sur le toit. Une plage aménagée avec une cuisine, lounge, deux douches,hammam et ayant un accès direct à la mer.

Ref. VG

Descriptif détaillé

Style	Moderne	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	1000 m ²	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	2257 m ²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	7	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	8	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m².an

Faible émission de GES



Indice de mesure : KgCO₂/m².an

Photos







