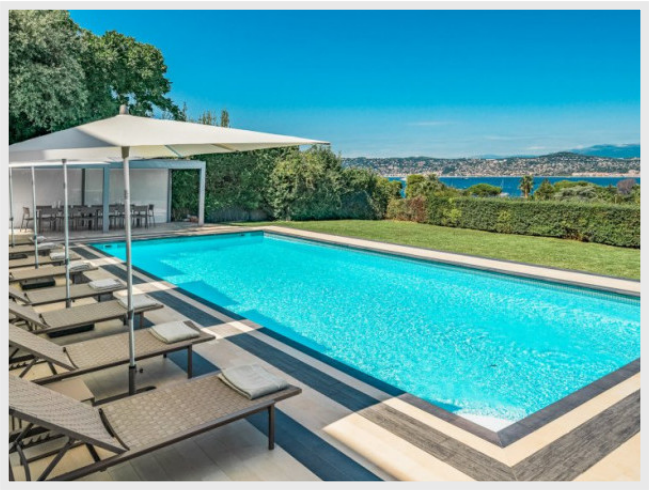
HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes — Prix sur demande



Belle maison moderne avec vue sur la mer, proche l'hôtel Eden Roc

Cap d'Antibes, à 2 pas de l'hôtel Eden Roc, 10 min de la plage de la Garoupe, proche commerces.

Villa moderne sur 3 niveaux, belle vue mer, piscine chauffée, jacuzzi, cuisine d'été, BBQ, salle de cinema, salle de massage.
RDC : salon, cuisine US équipée, wc. Chambre 1 avec vue mer et SDD/WC.
A l'étage : chambre maître avec TV, vue mer, sdb, douche, bidet, WC. Chambre 3 avec un lit simple avec sdd et WC. Chambre 4 avec vue mer, balcon, sdd et WC.
Niveau piscine : buandrie, cuisine, douche, WC. Chambre 5 avec acces séparé. Chambre 6 avec sur mer et SDD/WC. Chambre 7 avec sdd et WC.

Parkings, climatisation, vwi fi, TV, alarme.

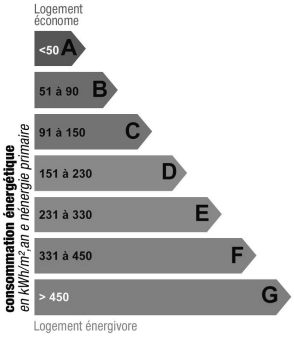
Ref. KF

Descriptif détaillé

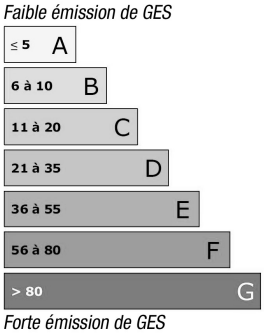
Style	Moderne	Orientation	Nord , Ouest
Surface habitable	300 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	13	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1500 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	7	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	7	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	300 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

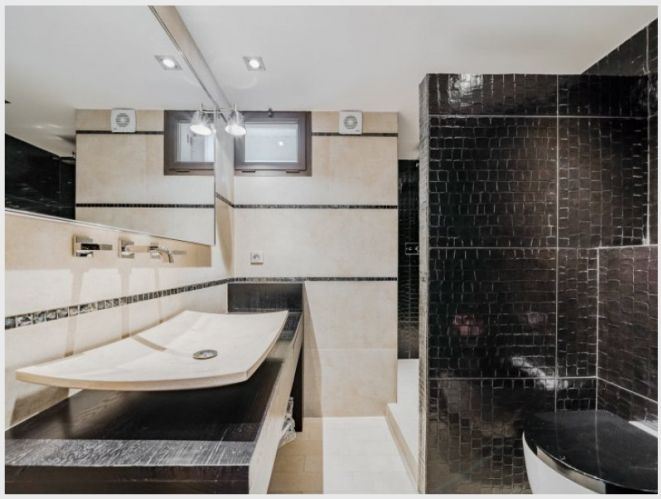












HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.