



HOFBORG PROPERTIES

## Vente maison Cap d'Antibes

1 590 000 Euros



Villa en pierre avec une vue sur la mer au Cap d'Antibes

Cap d'Antibes, proche plage de la Garoupe, très calme, vue mer. Villa en pierre de 120 m (possibilité d'agrandissement) : salon, cuisine, terrasse, 2 chambres à l'étage. Possibilité 3ème chambre au RDJ. Garage et cave. Jardin 960 m. Travaux à faire.

Ref. ERF

## Descriptif détaillé

Style	Pierre , Provençal	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	120 m <sup>2</sup>	Piscine	Non
Nb de personnes	-	Type de chauffage	-
Surface jardin	960 m <sup>2</sup>	Climatisation	Non
Année de construction	-	Internet	Non
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	2	Parking	Non
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	600 m
Nombre de niveaux	2		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos

