HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cannes

Prix sur demande



Maison moderne avec vue sur le mer, à pied du centre

Le Cannet, centre ville à pied, 10 min de la Croisette. Très calme, quartier résidentiel de Victoria. Belle vue sur la mer et collines. Villa moderne de 240 m sur deux niveaux, jardin 850 m2, piscine à débordement avec pool house et BBQ. Cuisine américaine avec ilot central, 4 chambres en suite, 1 salle de sport, buanderie. Domotique, Alarme, climatisation réversible intégrée, wi fi, chauffage au sol. Construction neuve réalisé en 2013 en béton banché (parasismique) et décennale.

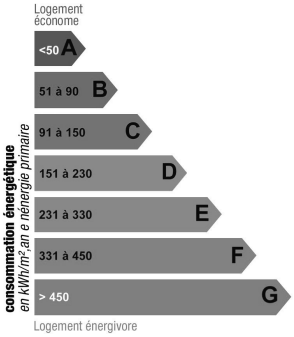
Ref. VICTORIA

Descriptif détaillé

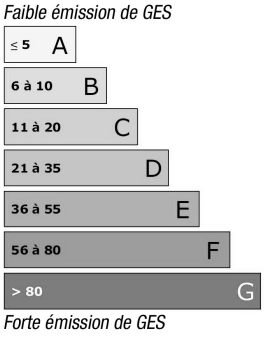
Style	Contemporain	Orientation	Ouest
Surface habitable	240 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	au sol , climatisation
Surface jardin	850 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2013	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	4	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	4000 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



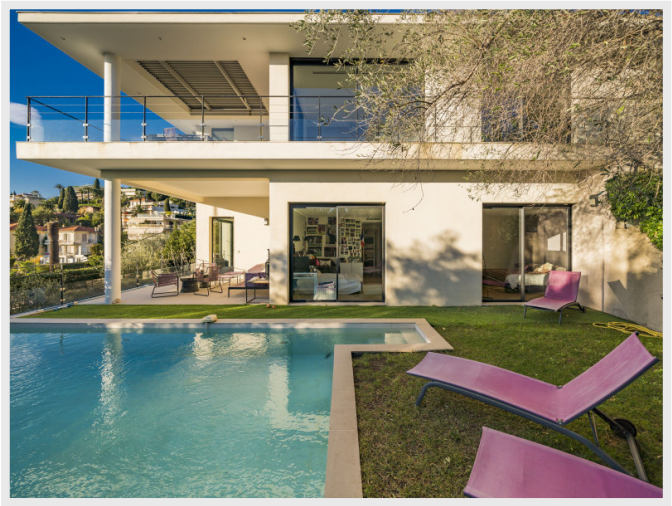
Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

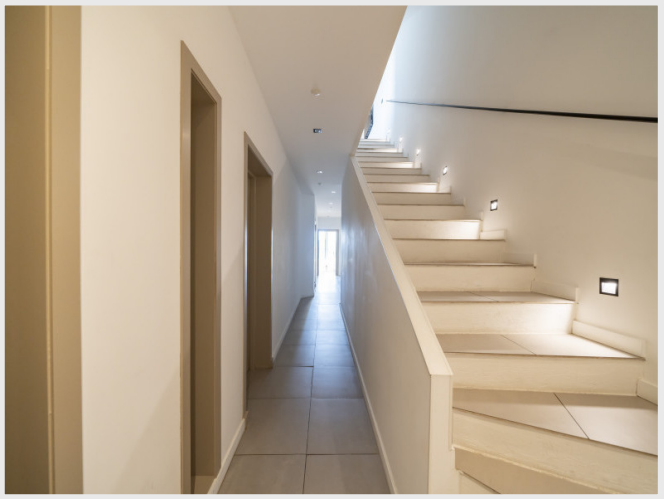












HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.