HOFBORG PROPERTIES

Location maison Roquebrune Cap Martin — Prix sur demande



Villa Belle Epoque avec une vue sublime sur la mer, proche Monaco

A 10 min de Monaco, mangnifique villa Belle Epoque pied dans l'eau avec piscine chauffée et grand jardin. Vue sur Monaco et la mer.

A l'étage : éntrée; salon de la chambre maître; chambre maître; dressing, sdb avec bagnoire, douche, hammam. Chambre bleu avec une vue sur la mer, sdb, wc, biedet, 2 terrasses. Chambre staff avec sdd et wc. Chambre grise avec sdb et wc.

Niveau principale : salon; lounge avec chéminée, terrasse vue mer; reception vue mer; salle à manger, cuisine équipée, wc. Chambre enfant avec un lit simple. Chambre enfant avec 2 lits simples. SDB, wc, bidet. Chambre bleu avec un lit double. WC. Bureau.

RDJ : grande cuisine équipée; cave à vins; salle de cinema; buanderie; wc et douche; bar, terrasse.

Piscine chauffée, pool house, BBQ.

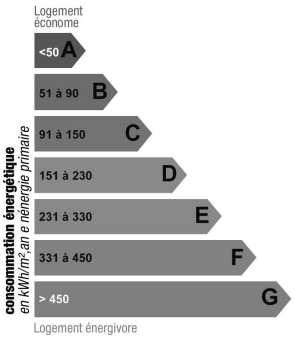
Ref. EGRT

Descriptif détaillé

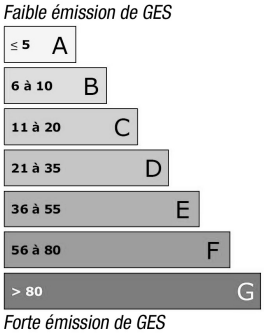
Style	Belle Epoque	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	500 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	13	Type de chauffage	-
Surface jardin	-	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	7	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	-	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	50 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.