HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 5 300 000 Euros



Villa avec jardin plat et vue mer

Villa située au Cap d'Antibes sur le versant Ouest avec vue sur la mer et le vieil Antibes.
Au calme totale, à 3 mn en voiture de la mer, la villa offre un jolie jardin plat d'environ 1918 m² et 250 m² habitable.
Au rez de piscine : Entrée, Cuisine indépendante, salle à manger. Grand salon donnant sur la piscine et le jardin, petit salon TV. Chambre avec salle de bains.
A l'étage : Chambre maître avec salle de douche et vue mer sur les montagnes et le vieil Antibes. Terrasse privative.
Chambre 3 avec salle de douche et vue mer.
Au rez de jardin : 2 chambres donnant sur le jardin et une salle de bains commune avec toilette.
Appartement indépendant avec peitit coin cuisine, salon et mezzanine.
Parking. Alarme, wifi.

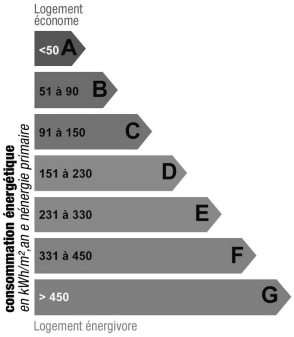
Ref. VV2118FB

Descriptif détaillé

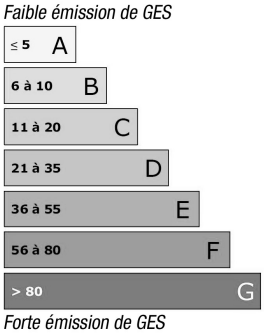
Style	Provençal	Orientation	Nord , Est
Surface habitable	250 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	12	Type de chauffage	fuel
Surface jardin	1918 m²	Climatisation	Non
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	6	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	2	Parking	Oui
Nb de salle de douche	3	Dépendances	Oui
Niveau	3	Distance plage	500 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









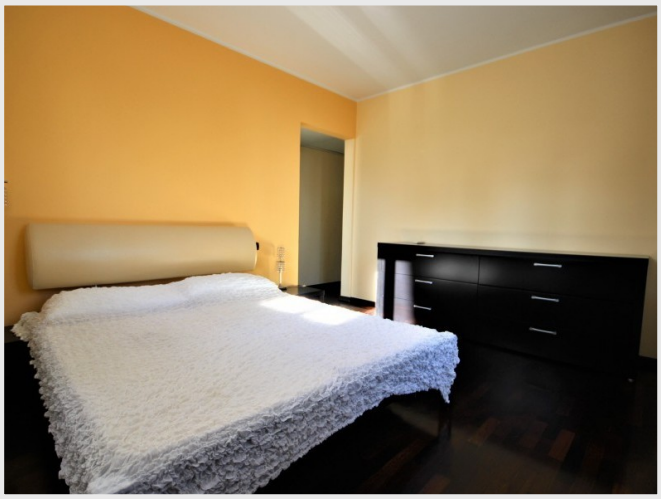
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

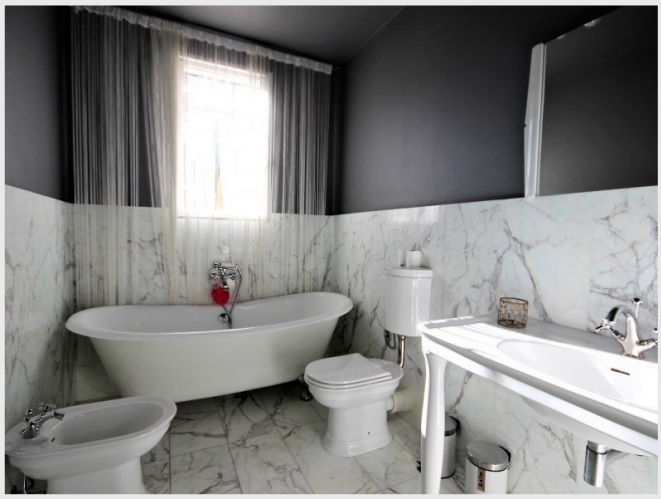












HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.