



HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes

4 900 000 Euros



Superbe villa moderne neuve avec belle piscine, proche plage

Superbe villa contemporaine neuve située sur le versant Ouest du Cap d'Antibes à quelques minutes de la plage de sable des Ondes.

La villa propose des prestations et un design haut de gamme. Elle offre de beaux volumes tout en luminosité est propose 5 chambres.

Sur le toit, un magnifique solarium avec vue mer.

Au sous sol, une cave à vin. Nombreux rangements et possibilité de créer une salle de cinéma ou de sport.

Belle piscine.

3 parkings extérieurs.

Ref. NYEL

Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Ouest
Surface habitable	325 m ²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	940 m ²	Climatisation	Oui
Année de construction	2017	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	5	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	5	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	3	Distance plage	-
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

