



HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Villa moderne avec piscine et 5 chambres, proche plage de la Garoupe

Villa moderne située sur le célèbre Cap d'Antibes, proche des plages, des commerces et de la vieille ville. La villa développe une superficie de 280 m² sur un magnifique jardin paysager plat de 1800 m².

Elle propose : Au rez de chaussée une belle entrée avec toilette invités, un spacieux salon / salle à manger avec cheminée d'environ 45 m², une grande cuisine indépendante entièrement équipée. Une chambre en suite avec salle de bains.

A l'étage, 4 belles chambres et 3 salles de bains. Les chambres s'ouvrent sur une terrasse de 123 m². Climatisation dans toutes les pièces, alarme, coffre fort.

Belle piscine chauffée, terrain de pétanque. Parking pour 2-3 voitures.

Ref. RMA

Descriptif détaillé

Style	Moderne	Orientation	Sud
Surface habitable	280 m ²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1805 m ²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	4	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	900 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









