HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes — Prix sur demande



Villa moderne avec piscine et 5 chambres, proche plage de la Garoupe

Villa moderne située sur le célèbre Cap d'Antibes, proche des plages, des commerces et de la vieille ville.La villa développe une superficie de 280 m² sur un magnifique jardin paysager plat de 1800 m².
Elle propose : Au rez de chaussée une belle entrée avec toilette invités, un spacieux salon / salle à manger avec cheminée d'environ 45 m², une grande cuisine indépendante entièrement équipée.Une chambre en suite avec salle de bains.
A l'étage, 4 belles chambres et 3 salles de bains.Les chambres s'ouvrent sur une terrasse de 123 m².Climatisation dans toutes les pièces, alarme, coffre fort.
Belle piscine chauffée, terrain de pétanque.Parking pour 2-3 voitures.

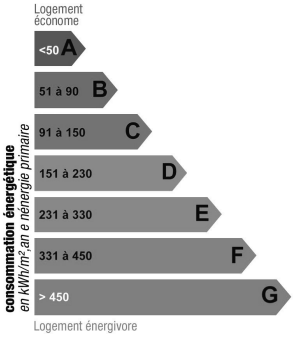
Ref. RMA

Descriptif détaillé

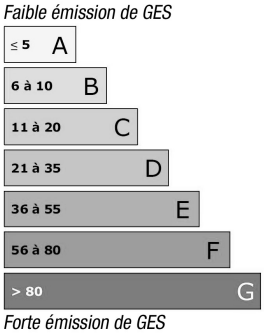
Style	Moderne	Orientation	Sud
Surface habitable	280 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1805 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	4	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	900 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

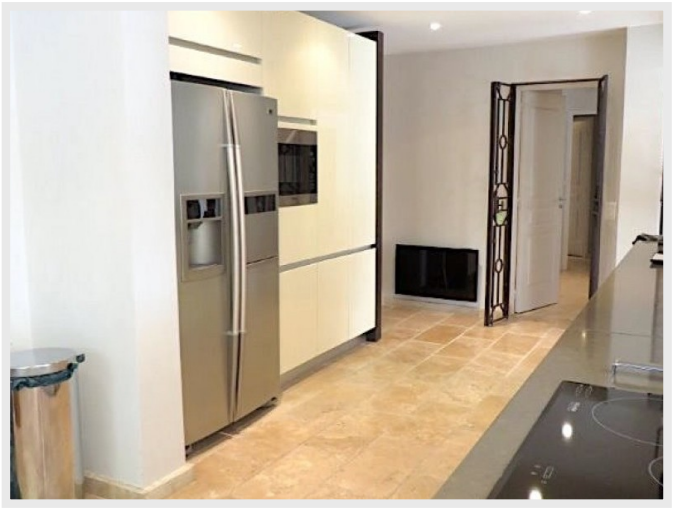


Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









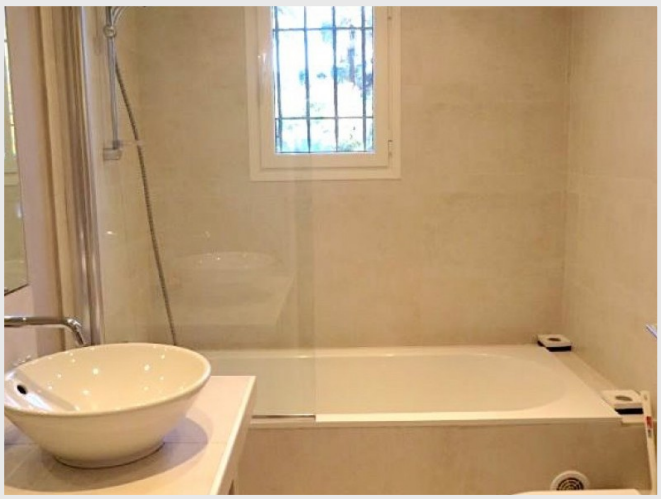


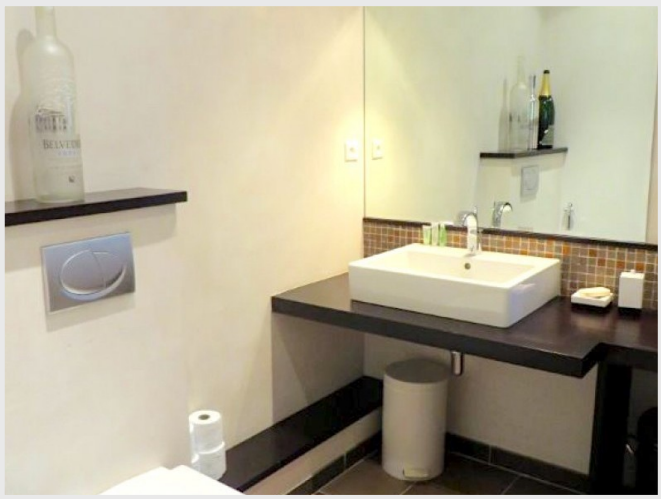


HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.