



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Belle villa 450 m avec piscine et grand jardin 3500 proche plage de la Garoupe

Cap d'Antibes, proche plage de la Garoupe. Belle villa neo-provencale de 450 m sur un beau jardin plat de 3500 m, grande piscine chauffée, au calme. Au RDC : salon; salle à manger; cuisine indépendante équipée, bureau. A l'étage : chambre de maître avec une terrasse et une sdb; trois chambres amis avec ses sdb. Niveau -1 : salon TV, cuisine équipée, buanderie; une chambre avec un lit simple et sa sdb; une chambre double avec sdb. Garage, parking, clim, wi fi, alarme.

Ref. PLMR

## Descriptif détaillé

Style	Néo-provençal	Orientation	Sud
Surface habitable	450 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	11	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	3500 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	300 m
Nombre de niveaux	-		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos







