



HOFBORG PROPERTIES

Location maison St Jean Cap Ferrat

Prix sur demande



Superbe villa avec piscine et vue mer, pied dans l'eau

Superbe demeure entièrement rénovée située dans un des secteurs les plus recherchés du Cap Ferrat.

La villa accessible depuis la route ou par bateau est située pied dans l'eau et bénéficie d'une vue mer exceptionnelle.

La villa offre : Une belle entrée, une pièce / salle d'attente dirigée vers le jardin. Un toilette invité. Un grand salon, une cuisine US entièrement équipée ouverte sur une magnifique table de repas. Un superbe terrasse à la vue mer incoyable.

A l'étage : Suite maitres avec vue mer panoramique, salle de bains madame et salle de bains monsieur. Balcon, dressing.

4 chambres en suite dont 2 avec vue mer panoramique.

Au niveau - 1 : Sauna, hamman, cuisine professionnelle, buanderie.

Parking pour 5 voitures.

Climatisation reversible, TV satellite, internet, système audio, alarme et vidéosurveillance.

Services compris dans la location :

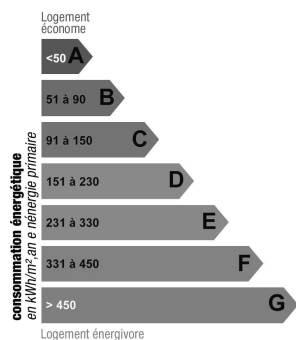
- Accueil avec champagne et fleurs
- Manager
- Ménage quotidien
- Linge, serviettes de bains, de toilettes et accessoires de toilettes haut de gamme.
- Chage du linge de chambre 2 fois par semaine.
- Concierge
- Chef privé et serveur
- Ménage en fin d'après midi

Ref. Rube

Descriptif détaillé

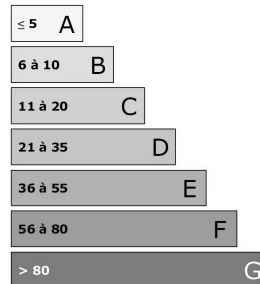
Style	Maison de maître	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	400 m ²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	2500 m ²	Climatisation	Oui
Année de construction	2012	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	5	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	6	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	3	Distance plage	-
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos



