HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes — Prix sur demande



Villa avec piscine et vue mer, 5 chambres, proche plage de la Garoupe

Cap d'Antibes, belle villa d'env. 250 m², située au calme, à 5 minutes à pieds des plages de la Garoupe. Joli jardin de 1800m² agrémenté d'une piscine. Spacieuse terrasse sur le toit (d'env. 120 m²) bénéficie d'une vue imprenable sur la baie de la Garoupe. La terrasse est équipée d'une cuisine d'été avec BBQ, d'une salle de bain et d'un espace à manger couvert.
La villa se compose d'un spacieux séjour avec une belle vue sur la mer, cuisine entièrement rénovée avec espace repas, chambre de Maître avec une salle de bains et douches attenante et wc; 3 autres chambres à coucher, chacune avec sa salle de bains ou douches.
Appartement indépendant : chambre à coucher, cuisine ouverte, salle de douche et wc.
Air conditionné, coffre-fort, système d'alarme, abris de voiture, jardin provençal avec un coin salon ombragé.

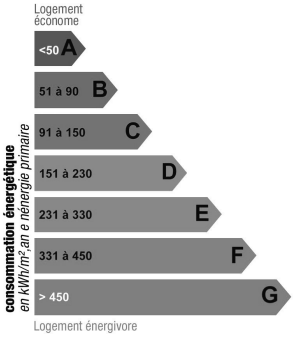
Ref. GP

Descriptif détaillé

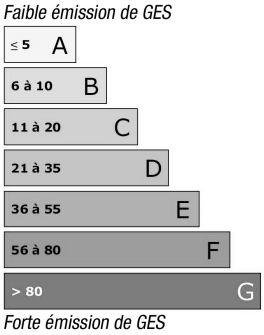
Style	Moderne	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	250 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1800 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	5	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	300 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.