



HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Villa avec piscine et vue mer, 5 chambres, proche plage de la Garoupe

Cap d'Antibes, belle villa d'env. 250 m², située au calme, à 5 minutes à pieds des plages de la Garoupe. Joli jardin de 1800m² agrémenté d'une piscine. Spacieuse terrasse sur le toit (d'env. 120 m²) bénéficie d'une vue imprenable sur la baie de la Garoupe. La terrasse est équipée d'une cuisine d'été avec BBQ, d'une salle de bain et d'un espace à manger couvert.

La villa se compose d'un spacieux séjour avec une belle vue sur la mer, cuisine entièrement rénovée avec espace repas, chambre de Maître avec une salle de bains et douches attenante et wc; 3 autres chambres à coucher, chacune avec sa salle de bains ou douches.

Appartement indépendant : chambre à coucher, cuisine ouverte, salle de douche et wc.

Air conditionné, coffre-fort, système d'alarme, abris de voiture, jardin provençal avec un coin salon ombragé.

Ref. GP

Descriptif détaillé

| | | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| Style | Moderne | Orientation | Sud , Est |
| Surface habitable | 250 m ² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 10 | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin | 1800 m ² | Climatisation | Oui |
| Année de construction | - | Internet | Oui |
| Nb de chambres | 5 | Alarme | Oui |
| Nb de lit double | - | Coffre fort | Oui |
| Nb de lit simple | - | Garage | Non |
| Nb de salle de bain | 5 | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | - | Dépendances | Oui |
| Niveau | - | Distance plage | 300 m |
| Nombre de niveaux | 3 | | |

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





