HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes — Prix sur demande



Villa avec piscine et beau jardin à 100 m de la mer

Cap d'Antibes ouest, à 100 m de la palge de sable. A 10 min à pied de l'hôtel Eden Roc, 10-15 min à pied de Juan les Pins. Belle villa 160 m avec piscine 10 m x 5 m, jardin 1400 m.

Au RDC : salon avec TV (accès terrasse, lounge avec chéminée, cuisine indépendante équipée (accès terrasse), WC. Chambre 1 avec lit double (accés piscine), sdd et WC. Buanderie séparée.

A l'étage : grande terrasse avec vue sur la mer. Chambre maître avec lit double, TV, apple TV, sdd, WC. Chambre 3 avec lit 140 cm, sdb (bagnoire, douche, WC). Chambre 4 avec lit superposés pour 3 personnes, sdd avec WC. Four à pizza, bbq au gaz, wi fi, alarme, climatisation dans les chambres, volets en bois dans les chambres, les volets roulants dans le salon, parking, chauffage au gaz.

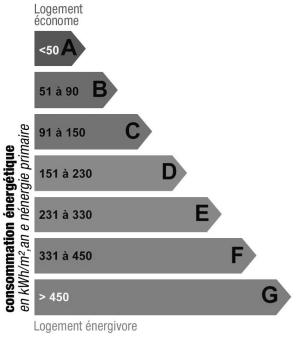
Ref. PDD

Descriptif détaillé

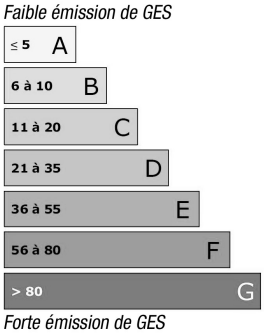
Style	Provençal	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	160 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	gaz
Surface jardin	1400 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	3	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	100 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.