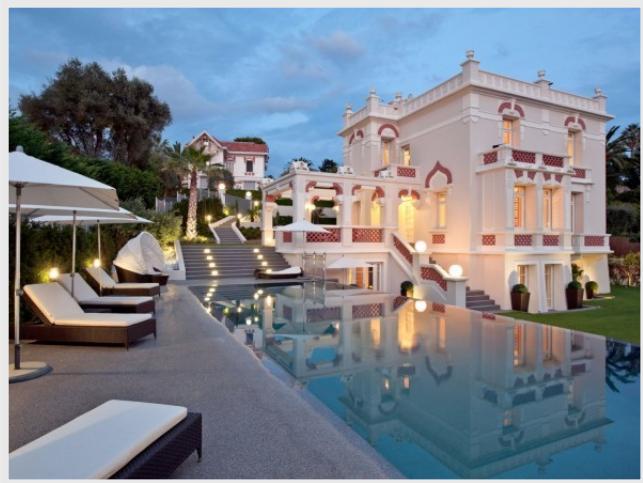




HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

35 000 euros / semaine



Magnifique villa avec 5 chambres, grande piscine et vue mer au Cap d'Antibes

Située sur le secteur recherché du port Gallice, à l'entrée du Cap d'Antibes, sur le versant ouest, magnifique villa Belle Époque entièrement réhabilitée par un architecte de renommée internationale.

Avec son intérieur contemporain et chaleureux, les 400 m² habitables meublés et décorés avec des matériaux et du mobilier de très grand standing.

La villa offre de belles vue sur la mer.

Entrée, splendide salon, bureau qui laisse entrevoir depuis son sol en verre la salle à manger et la cuisine.

5 chambres en suite avec salle de douche ou de bains.

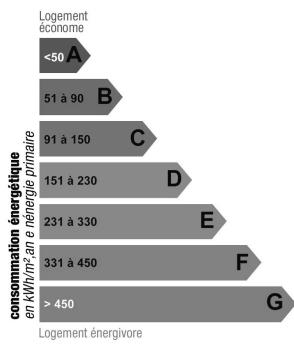
Cette villa prend place sur un terrain de 1 308 m², où une piscine à débordement de 15 mètres surplombe la pelouse entourée d'arbres fruitiers, sans oublier à l'autre extrémité, deux garages fermés et deux places de stationnement. Situé à seulement cinq minutes de l'Hôtel du Cap Eden-Roc, cet écrin ne se trouve qu'à deux minutes de marche des plages de Juan-les-Pins.

Ref. Ramon

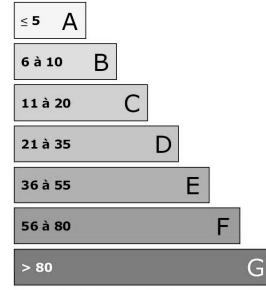
Descriptif détaillé

| | | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| Style | Belle Epoque | Orientation | Sud , Ouest |
| Surface habitable | 400 m ² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 10 | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin | 1300 m ² | Climatisation | Oui |
| Année de construction | 1900 | Internet | Oui |
| Nb de chambres | 5 | Alarme | Oui |
| Nb de lit double | - | Coffre fort | Oui |
| Nb de lit simple | - | Garage | Oui |
| Nb de salle de bain | 5 | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | - | Dépendances | Non |
| Niveau | 3 | Distance plage | 200 m |
| Nombre de niveaux | 3 | | |

Consommation énergétique



Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : kWhEP/m².an

Indice de mesure : KgCO2/m².an

Photos



