



HOFBORG PROPERTIES

## Vente maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Belle villa néo-provençale avec une vue exceptionnelle sur la mer et les Aples

Cap d'Antibes, magnifique villa située en front mer sur le versant Est du Cap d'Antibes.

La villa offre un panoram magnifique sur la mer, les Alpes et le vieil Antibes.

Villa de style néo-provençal développe une superficie habitable d'environ 460 m<sup>2</sup>. Elle dispose également d'une piscine, d'un jacuzzi, d'un tennis et d'un sauna.

La villa principale se compose de : 6 chambres.

Maison d'amis : 2 chambres. Climatisation, alarme, parking.

Terrain constructible.

Ref. SVG

## Descriptif détaillé

Style	Néo-provençal	Orientation	Est
Surface habitable	460 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	5180 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	8	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	7	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	50 m
Nombre de niveaux	3		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos

