



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande



Villa moderne avec grand jardin plat, piscine chauffée et 5 chambres

Cap d'Antibes, très calme, à 2 pas de la plage de sables. Juan les Pins centre est à 15 min à pied. Belle villa moderne de plein pied avec grand jardin plat et piscine chauffée. Salon, cuisine équipée avec salle à manger, buanderie, bureau, 5 chambres, garage. Wi Fi, TV, alarm.

Ref. VCP

## Descriptif détaillé

|                       |                     |                   |            |
|-----------------------|---------------------|-------------------|------------|
| Style                 | Moderne             | Orientation       | Ouest      |
| Surface habitable     | 220 m <sup>2</sup>  | Piscine           | Oui        |
| Nb de personnes       | 9                   | Type de chauffage | électrique |
| Surface jardin        | 3000 m <sup>2</sup> | Climatisation     | Non        |
| Année de construction | 2006                | Internet          | Oui        |
| Nb de chambres        | 5                   | Alarme            | Oui        |
| Nb de lit double      | 4                   | Coffre fort       | Non        |
| Nb de lit simple      | 1                   | Garage            | Oui        |
| Nb de salle de bain   | -                   | Parking           | Oui        |
| Nb de salle de douche | 4                   | Dépendances       | Non        |
| Niveau                | -                   | Distance plage    | 600 m      |
| Nombre de niveaux     | 1                   |                   |            |

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos





