HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Roquebrune Cap Martin — 4 750 000 Euros

Villa moderne avec piscine et jardin privé, proche plages

Roquebrune Cap Martin, à 2 pas de la mer et du centre, quartier très calme. Villa moderne avec piscine et jardin de 1300 m². 4 chambres dans la maison et une studio indépendant dans une résidence située à 20 m de la la maison. Vue sur le mer, clim, alarme, garage, buanderie.

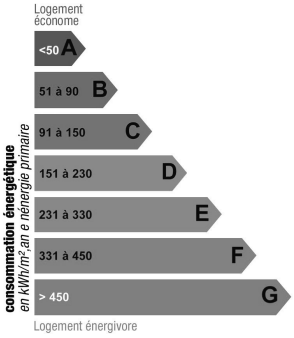
Ref. ELEN MART

Descriptif détaillé

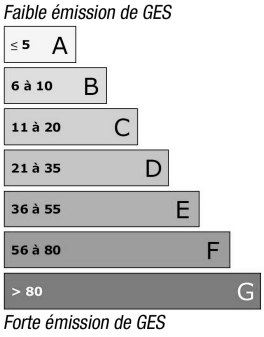
Style	Contemporain	Orientation	Sud , Est , Ouest
Surface habitable	250 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1300 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	2016	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	4	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	300 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.