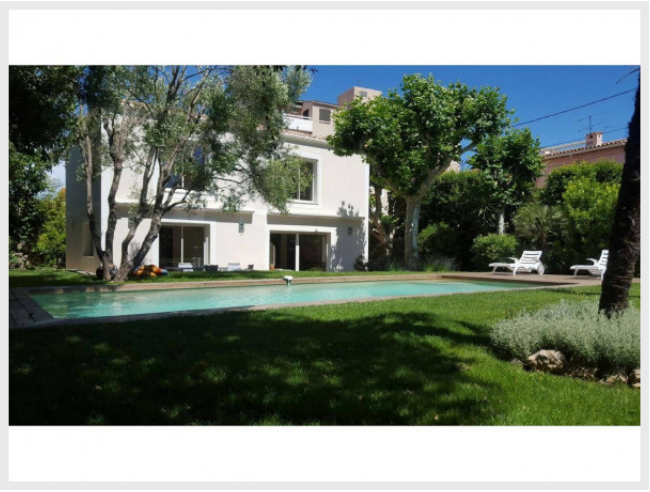
HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 1 995 000 Euros



Villa avec beau jardin plat, 4 chambres et piscine à 100 m de la plage

Belle villa récente située au debut du Cap d'Antibes, à 50 m de la plage, proche des commerces, des restaurants et du vieil Antibes.
Villa rénovée profitant d'un beau jardin plat de 800 m² et d'une piscine chauffée. Quartier calme et résidentiel.
Salon/salle à manger, cuisine équipées, buanderie, chambre 1 avec salle de douche. Chambre de maître avec salle de bains et dressing. Chambre 3 avec salle de douche, chambre 4 avec salle de douche. Alarme, wi fi, climatisation, TV, parking.

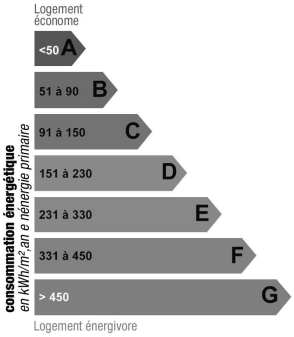
Ref. SAVT

Descriptif détaillé

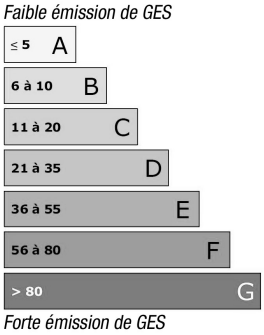
Style	Moderne	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	200 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	800 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	3	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	100 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

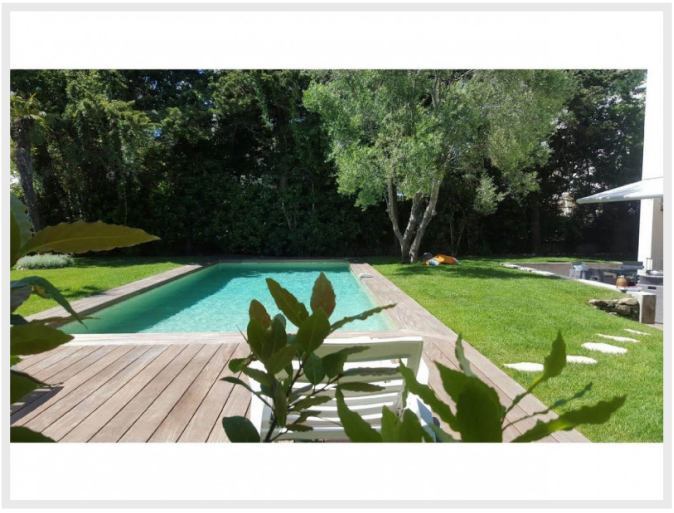


Indice de mesure : kWhEP/m2.an

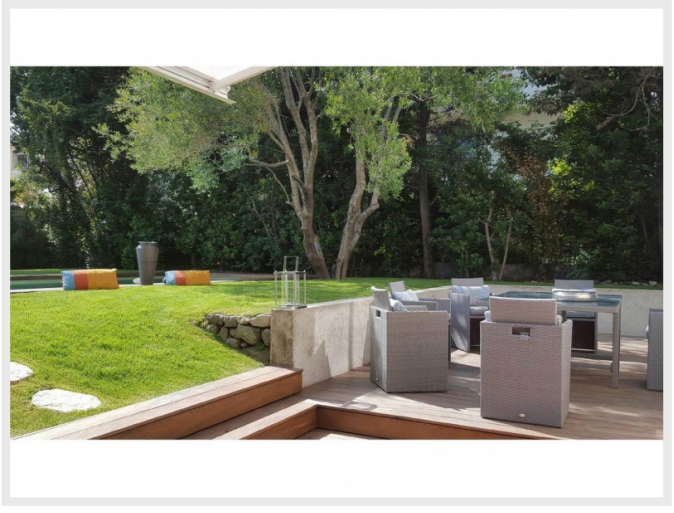


Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.





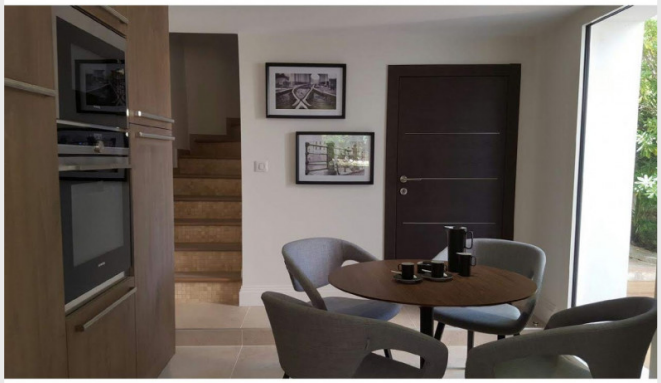








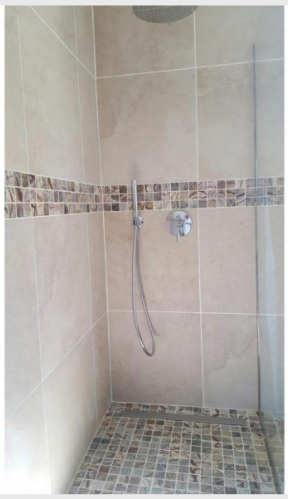
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









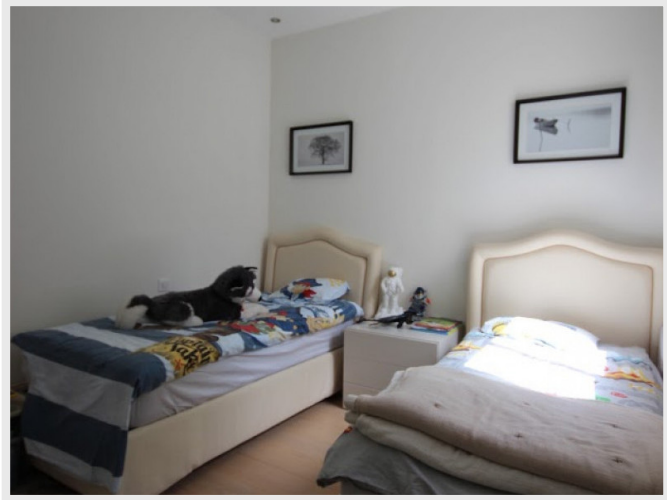




HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.







HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.