



HOFBORG PROPERTIES

## Location appartement Juan les Pins

Prix sur demande



Appartement avec 4 chambres dans une belle résidence sécurisée à 50 m des plages

Juan les Pins/ Début du Cap d'Antibes, dans une résidence de standing sécurisée, à 2 pas de la mer et des plages de Juan les Pins. Bel appartement 114 m<sup>2</sup> 5 pièces avec terrasse 28 m<sup>2</sup> au sud/ouest et vue sur la mer/jardin. Salon, cuisine équipée. Une chambre double en suite avec sdb et WC (coté mer). Coté montagne : une chambre double avec 2 lits simples et sdd; deux chambres avec 2 lits simples; sdb et wc commune. Garage. Proche commerces.

Ref. Gal4

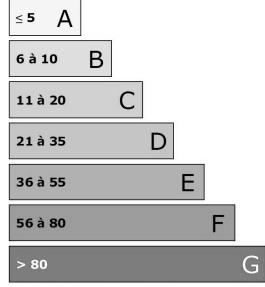
### Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	114 m <sup>2</sup>	Piscine	Non
Surface terrasse	28 m <sup>2</sup>	Type de chauffage	climatisation , électrique
Année de construction	1975	Climatisation	Non
Nb de pièces	5	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Non
Nb de lit double	1	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	6	Garage	Oui
Nb de salle de bain	1	Parking	Non
Nb de salle de douche	2	Cave	Non
Niveau	2	Distance plage	50 m
Nombre de niveaux	3		

### Consommation énergétique



*Faible émission de GES*



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos



