HOFBORG PROPERTIES

Vente appartement Cannes — 2 750 000 Euros



Appartement 4 pièces avec une vue mer et une belle piscine

Cannes la Californie, au calme, proche commerces et plages. Magnifique appartement 180 m avec vue mer panoramique exceptionnel, grande terrasse plein sud d'environ 80 m².
Résidence de standing avec gardien piscine, tennis.
Grand salon lumineux avec terrasse; salle à manger, cuisine US équipée. WC invits, buanderie. Chambre maitre avec sdb ouverte et grande terrasse. Grande chambre amis avec lit double, coin bureau, sdd et WC. Chambre 3 avec lit double et sdd.
Garage, internet, climatisation.

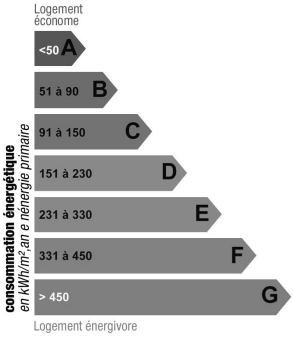
Ref. VA637FB

Descriptif détaillé

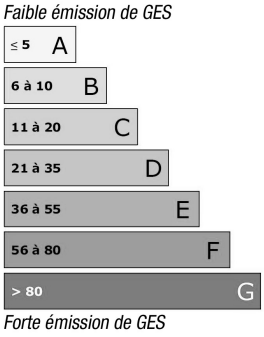
Style	-	Orientation	Sud
Surface habitable	180 m²	Piscine	Oui
Surface terrasse	80 m²	Type de chauffage	climatisation
Année de construction	-	Climatisation	Oui
Nb de pièces	5	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	1	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Cave	Non
Niveau	2	Distance plage	1500 m
Nombre de niveaux	-		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos





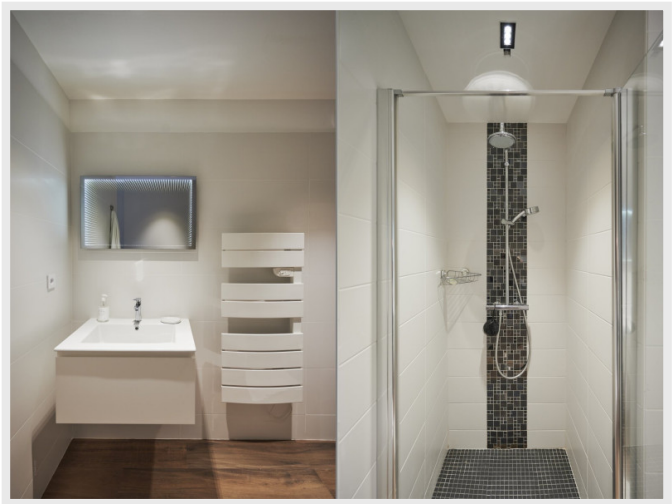




HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.