HOFBORG PROPERTIES

Vente appartement Roquebrune Cap Martin — 1 700 000 Euros

Appartement 4 pièces dans une résidence de luxe proche plage

Roquebrune Cap Martin, à 5 min à pied des plages et des commerces, très calme. Résidence de luxe avec parc, gardien et piscine. L'appartement 4 pièces de 120 m² en bon état situé au dernier étage. Vue sur le parc, mer et Monaco. Une terrasse sud/ouest 40 m² d'environ, un balcon est. Cuisine indépendante équipée, salon double, chambre avec sdd. Chambre 2 avec sdd, wc, bidet, placards. WC séparé. Chambre 3 avec sdd et placardes. Climatisation, garage en sous-sol.

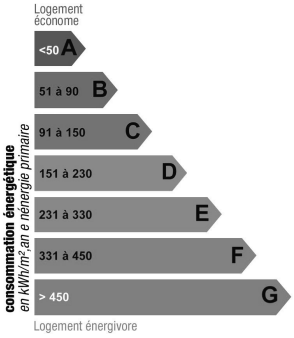
Ref. Cap Martin

Descriptif détaillé

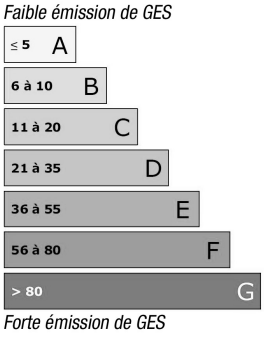
Style	Moderne	Orientation	Sud , Est , Ouest
Surface habitable	120 m²	Piscine	Oui
Surface terrasse	-	Type de chauffage	climatisation
Année de construction	-	Climatisation	Oui
Nb de pièces	-	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	-	Parking	Non
Nb de salle de douche	3	Cave	Non
Niveau	4	Distance plage	800 m
Nombre de niveaux	4		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.