HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes — 9 500 euros / semaine



Villa avec un grand jardin et piscine à 150 m de la plage de la Garoupe

Belle villa provençale située à 5 minutes à pieds des plages de la Garoupe, dans un environnement calme et verdoyant. Jardin paysagé, piscine. La maison principale comprend salon, salle à manger, cuisine équipée, 3 chambres avec leur salle de bains ou douche, vaste salle de jeux et de cinéma. 2 chambres supplémentaires (chacune avec sa salle de douche) avec entrées indépendantes. La maison d'amis se compose d'un salon, cuisine équipée ouverte sur le salon, chambre avec salle de douche. Rez-de-chaussée :Séjour, Salle à manger (ouverte sur jardin), Cuisine(ouvertsur jardin, avec coin BBQ au bois), Chambre (double (possibilité twin), avec sa salle de bains), Spacieuse salle de jeux et de cinéma, ouverte sur jardin, bureau en mezzanine, Toilettes (invités). Au1er : 2 Chambres (avec salles de bains en-suite), 1 Chambre (entrée indépendante, avec sa salle de douche). Maison d'amis : avec salon, cuisine ouverte, 1 chambre à coucher et salle de douche.

Annexe : 1 Chambre (entrée indépendante, avec sa salle de douche, wc séparé). Annexes : 4 Parkings, Buanderie, Abri de voiture, Air conditionné, Alarme, Arrosage, Barbecue, Cheminée, Internet, Piscine, Portail électrique, Lecteur DVD.

Ref. Contre

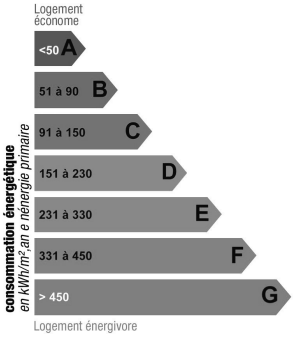
Descriptif détaillé

Style	Provençal	Orientation	Sud , Est
Surface habitable	300 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	12	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	1800 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	6	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui

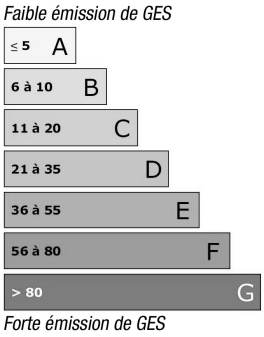
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Nb de salle de douche	3	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	150 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

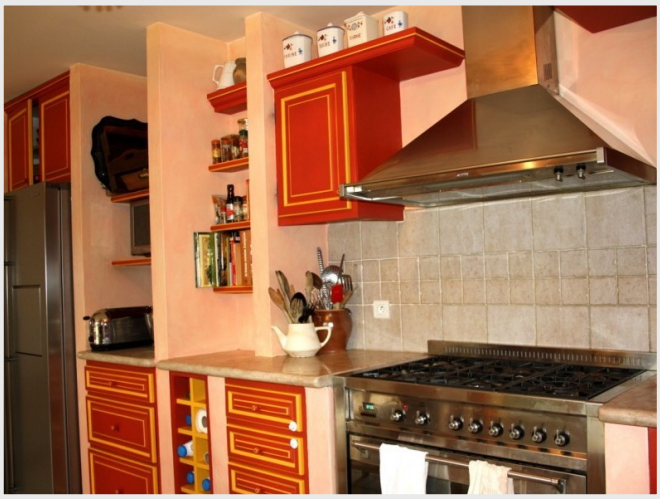












HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.