HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes

## Prix sur demande

Villa provencale avec un très beau jardin et piscine

Cap d'Antibes, à 5 min à pied des plages de sable, à 15 min de Juan les Pins et à 20 min d'Antibes.
Villa principale : salon avec cheminée, salle à manger, grande cuisine équipée indépendant. Chambre 1 acces terrasse et jardin, sdb, wc. A l'étage : 3 chambres, 1 sdd, 1 sdb.
Maison d'amis N° 1 : salon avec cheminée, dressing, sdd, wc, chambre. Maison d'amis N°2 : salon, cuisine indépendante équipée, sdd, wc, 2 chambres. Piscine, très grand jardin 5000 m², BBQ, patio. Parkings, alarme, climatisation, internet Wi Fi.

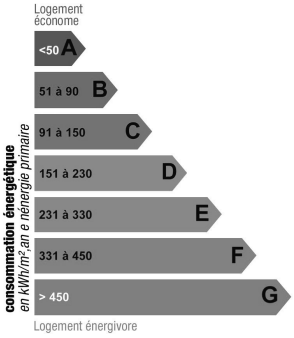
Ref. Lap

## Descriptif détaillé

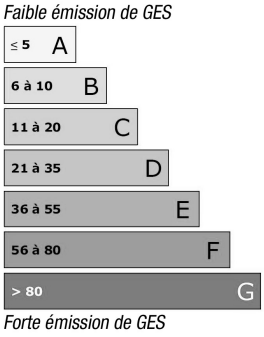
| | | | |
|---|---|---|---|
| Style | Provençal | Orientation | Sud , Ouest |
| Surface habitable | 429 m² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 14 | Type de chauffage | climatisation |
| Surface jardin | 4722 m² | Climatisation | Oui |
| Année de construction | - | Internet | Oui |
| Nb de chambres | 7 | Alarme | Oui |
| Nb de lit double | - | Coffre fort | Oui |
| Nb de lit simple | - | Garage | Non |
| Nb de salle de bain | 1 | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | 4 | Dépendances | Oui |
| Niveau | - | Distance plage | 900 m |
| Nombre de niveaux | 2 | | |

## Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.




Indice de mesure : kWhEP/m2.an




Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.