



HOFBORG PROPERTIES

## Vente maison Cap d'Antibes

3 470 000 Euros



Villa avec jardin plat et piscine à 2 pas des la plage

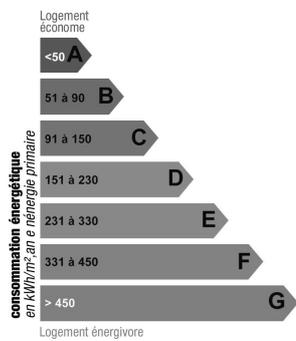
Cap d'Antibes ouest, villa privée avec son jardin plat de 1.000 m<sup>2</sup> et piscine. Villa principale : salon et salle à manger, cuisine équipée indépendante. A l'étage : 4 chambres et 3 bains. L'appartement indépendant d'environ 40 m<sup>2</sup> avec cuisine, salon, sdb, chambre. Buanderie, garage.

Ref. TamB

### Descriptif détaillé

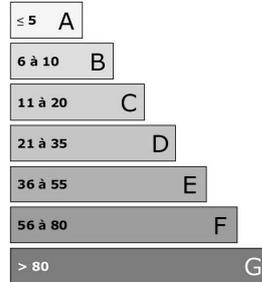
Style	Provençal	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	240 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	-	Type de chauffage	-
Surface jardin	1000 m <sup>2</sup>	Climatisation	Non
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	3	Parking	Non
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	150 m
Nombre de niveaux	2		

### Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Photos

