



HOFBORG PROPERTIES

Vente appartement Nice

3 950 000 Euros



Magnifique penthouse avec belle vue sur la mer et Nice

Nice, Mont Boron, dominant toute la baie de nice, superbe penthouse en duplex de 265 m² et 140 m² de terrasse. Résidence de luxe avec gardien et piscine. Triple exposition sud/ouest/nord, vue mer panoramique. Beau salon de réception avec vue spectaculaire, 4 chambres en suite avec dressing et salle de bains ou salle de douche, une grande cuisine indépendante aménagée et équipée, une buanderie, un jacuzzi sur la immense terrasse. Au calme absolu. Commerces 8 min à pied. Cave. 4 garages

Ref. Vaugrenier

Descriptif détaillé

Style	Contemporain	Orientation	Sud , Nord , Ouest
Surface habitable	265 m ²	Piscine	Oui
Surface terrasse	140 m ²	Type de chauffage	climatisation
Année de construction	2010	Climatisation	Oui
Nb de pièces	6	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	2	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Cave	Oui
Niveau	-	Distance plage	3000 m
Nombre de niveaux	2		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO₂/m².an

Photos

