HOFBORG PROPERTIES

Location maison Grasse — 5 000 euros / semaine



Villa Grasse St Jaques

Grasse, au calme absolu. Villa entièrement en pierres, 300m² habitables sur un terrain de 5000m². Jardin paysagé, arrosage automatique et éclairages. Vue sur un paysage vallonné appelé « la petite Toscane » et sur le massif du Tanneron. Rez- de- chaussée : Séjour de 80 m² avec grande cheminée, TV, DVD, Audio. Cuisine indépendante avec arrière cuisine équipée : Frigo américain, double four, plaque à induction + 2 feus à gaz, four à micronde, lave linge, lave vaisselle. 1 èr grande chambre (lit de 2m/2m) donnant sur la terrasse, salle de bains (WC, baignoire et douche). 2ème grande chambre (convertible de qualité de 1.60m/1.90m)TV avec petit dressing et salle de douche WC. Entrée avec WC d'invités. Une terrasse couverte de 60 m² meublée d'une grande table en lave avec chaises, une petite table et chaises, canapé. Barbecue(tourne-broche électrique). A l'étage : 3.Chambre française, TV (lit de 1.40m/1.90m) 4. Cambre espagnole, TV (lit de 1.40m/1.90m) 5 Chambre allemande (convertible Steiner de 1.40m/1.90m) avec terrasse. 1 salle de bains, 1 salle de douche et un WC. Grande piscine carrelée en mosaïque, protégée par alarme, en forme de haricot (+ grande longueur 17 m / + grande largeur 7.50 m) avec plongeoir. Terrain de Boules, table de Ping-Pong. Alarme, ADSL.

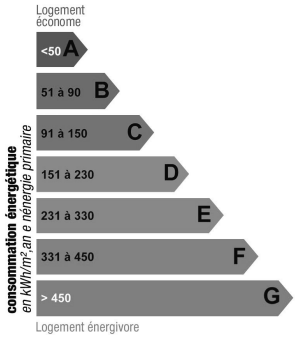
Ref. LV100FB

Descriptif détaillé

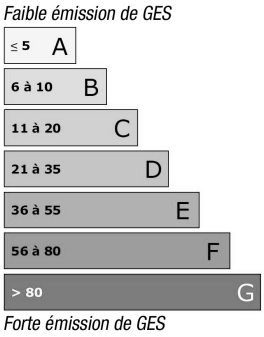
Style	-	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	300 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	10	Type de chauffage	-
Surface jardin	5000 m²	Climatisation	-
Année de construction	-	Internet	-
Nb de chambres	5	Alarme	-
Nb de lit double	2	Coffre fort	-
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	2	Parking	Oui
Nb de salle de douche	2	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	-
Nombre de niveaux	2		

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.