



HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Cap d'Antibes

10 000 euros / semaine



Villa de luxe dans un domaine privé à 100 m de la plage

Magnifique villa provençale au calme totale située dans un domaine privé prestigieux sur le versant Ouest du Cap d'Antibes.

La villa offre un environnement luxueux de part la qualité de sa construction et des meubles qu'elle propose.

La villa donne sur un superbe jardin paysager de 1000 m<sup>2</sup> et une belle piscine (10 m \* 6 m).

Toutes les pièces donnent sur le jardin et à l'étage sur des terrasses.

Au rez de jardin : Entrée, toilettes invitées, beau séjour ouvert sur une cuisine provençale entièrement équipée.

2 chambres en suite avec salles de bains, toilette et dressing.

A l'étage : 2 chambres en suite avec salle de bains + toilette + double vasque. Terrasse privative en forme de bateau.

Mobilier confortable et cadre chaleureux réalisé par un architecte d'intérieur. Garage 3 voitures, parking. Système d'alarme, vidéosurveillance.

Plus de photos sur demande.

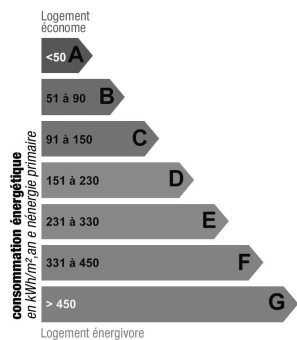
Ref. LV062FB

## Descriptif détaillé

Style	Pierre , Provençal	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	200 m <sup>2</sup>	Piscine	Oui
Nb de personnes	8	Type de chauffage	-
Surface jardin	1000 m <sup>2</sup>	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	4	Alarme	Oui
Nb de lit double	4	Coffre fort	Oui

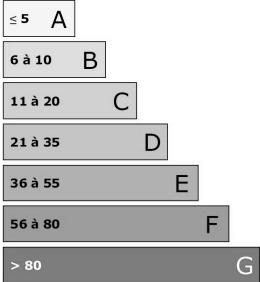
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	4	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Non
Niveau	-	Distance plage	100 m
Nombre de niveaux	2		

## Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos













