HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Cap d'Antibes — 6 900 000 Euros



Villa de luxe au Cap d'Antibes avec une très belle piscine, plage Keller à 5 min à pied

Nichée au calme à Cap d'Antibes, cette belle villa de 500 m² sur deux niveaux, à seulement 5 minutes à pied de la plage Keller, offre un cadre de vie exclusif et paisible.

Le rez-de-chaussée propose un vaste séjour avec piano, cheminée et bibliothèque, un salon avec bar et cheminée s'ouvrant sur une terrasse avec piscine, une cuisine équipée avec salle à manger, ainsi que trois chambres, dont une suite parentale de 100 m², chacune disposant de sa salle de bain. À l'étage, quatre chambres avec balcons et salles de bain, ainsi qu'une chambre dédiée au personnel.

La propriété est équipée d'un système de surveillance par caméras. Le terrain plat de 4300 m² est orné d'un bassin à poissons, de rosiers, d'une fontaine et d'une grande piscine chauffée. Idéalement située, cette villa luxueuse offre un havre de tranquillité à proximité immédiate des plages.

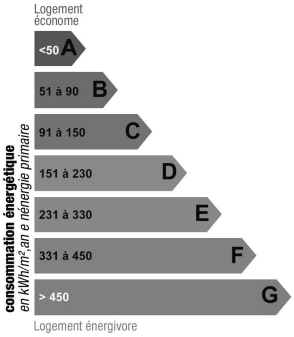
Ref. 1411

Descriptif détaillé

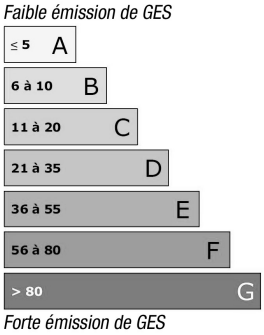
Style	Provençal	Orientation	Sud , Est , Ouest
Surface habitable	500 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	16	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	4300 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	8	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Non
Nb de salle de bain	8	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	800 m
Nombre de niveaux	2		

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos









HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.













HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2026.