HOFBORG PROPERTIES

Vente appartement Cap d'Antibes — 3 150 000 Euros

Cap d'Antibes ouest, proche Eden Roc, l'appartement au dernier étage avec vue mer panoramique

Offrez-vous l'expérience de vie de luxe ultime dans la plus belle partie de Cap d'Antibes. Cette superbe propriété dispose d'une terrasse unique sur le toit qui vous laissera sans voix avec ses vues spectaculaires sur la mer des quatre directions. La configuration parfaite de cette résidence offre trois chambres spacieuses dans une zone et deux autres chambres reliées par une terrasse circulaire, assurant une intimité et une exclusivité ultimes.

Entrez et soyez émerveillé par l'opulence pure de cette propriété de 163,03m². Des services luxueux, une lumière naturelle qui remplit chaque coin et une tranquillité totale font de cet appartement une oasis de pur bonheur. Savourez les vues imprenables sur les îles de Lérins depuis l'incroyable terrasse, parfaitement adaptée pour les couchers de soleil, les dîners en plein air et la détente.

Cette propriété offre des équipements de qualité supérieure tels que la climatisation et une absence de vis-à-vis qui vous transporteront dans un monde de luxe absolu. Cette résidence dispose également de deux cuisines entièrement équipées, parfaites pour préparer des repas délicieux et divertir les invités. De plus, la propriété est complétée par un garage et deux caves, rendant le stockage de vos objets de valeur un jeu d'enfant.

Profitez de la communauté fermée et de la sécurité assurée par un gardien dévoué. Détendez-vous et rafraîchissez-vous dans la piscine spacieuse, parfaite pour les journées estivales paresseuses. Garage et 2 caves.

Cette résidence exquise est une opportunité à ne pas manquer, alors venez vous offrir un style de vie luxueux comme aucun autre.

Ref. AURELIA

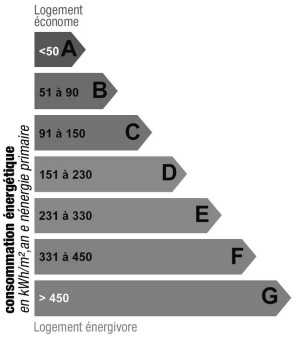
Descriptif détaillé

Style	Moderne	Orientation	Ouest

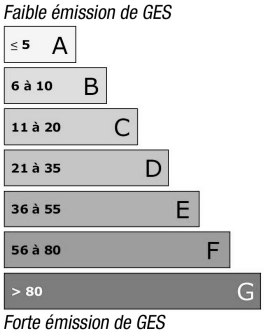
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.

Surface habitable	163 m²	Piscine	Oui
Surface terrasse	76 m²	Type de chauffage	climatisation
Année de construction	-	Climatisation	Oui
Nb de pièces	5	Internet	Oui
Nb de chambres	3	Alarme	Non
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	3	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Cave	Oui
Niveau	3	Distance plage	400 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an

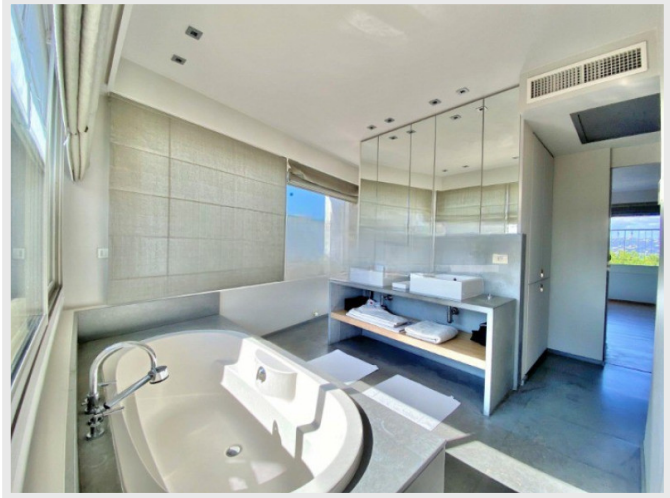


Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.



HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.