HOFBORG PROPERTIES

Vente appartement Cannes — 3 400 000 Euros

Sea dream

Exceptionel apprtement 5 pièces de 240 m² situé sur les collines de Cannes dans le prestigieux quartier de la Californie.
L'appartement offre une vue féerique à 180° sur la mer, du Cap d'Antibes au massif de l'Esterel.
Ce produit d'exception fait partie d'une résidence surveillée et gardiennée 24h/24, 7 jours /7. Immense jardin paysagé, tennis, piscine, gym, volleyball court
La décoration et le mobilier luxueux invite au confort total et à la contemplation de la vue magique.
Entrée par ascensseur privé, grand double séjour avec salle à manger ouvert sur une large terrasse.
Coté mer 1 grande chambre invités avec vue mer panoramique et accés terrasse. Salle de douche avec toilette. Dressing.
Chambre maître avec dressing, TV, accès terrasse et double vue mer. Salle de bains avec baignoire, douche, double vasque, bidet et toilette.
Chambre 3 avec salle de douche et accès terrase / bureau. Dressing.
Chambre 4 avec vue collines, salle de douche avec toilette. Dressing.

Chambre de bonne avec lit double et salle de douche.
Internet wifi, coffre fort, alarme, chaines internationales.
Double garage. Nombreuses place de parkings.

Ref. Sea dream

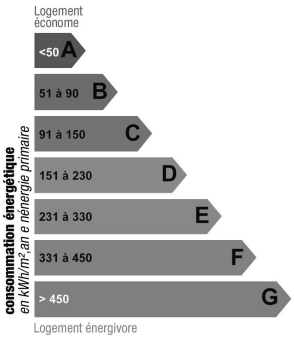
Descriptif détaillé

Style	-	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	240 m²	Piscine	Oui
Surface terrasse	-	Type de chauffage	central , climatisation
Année de construction	1970	Climatisation	Oui
Nb de pièces	-	Internet	Oui
Nb de chambres	5	Alarme	Oui
Nb de lit double	4	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	2	Garage	Oui
Nb de salle de bain	5	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Cave	Non
Niveau	-	Distance plage	1000 m

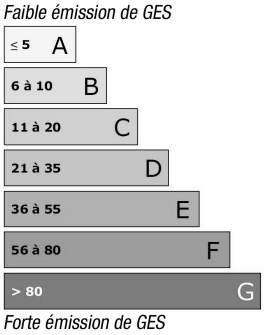
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.

Nombre de niveaux 10

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.

Copyright © 2024.