HOFBORG PROPERTIES

Vente maison Roquebrune Cap Martin 15 000 000 Euros

Villa Belle Epoqueavec un très beau jardin de 2000 m et piscine, proche mer et Monaco

Très belle propriété 500 m de style Belle Epoque, située dans un secteur calme et privilégié au Cap Martin, dans un domaine fermé et sécurisé.

Au RDC : un grand hall d'entrée, 2 salles de réception, une belle salle à manger et une grande cuisine équipée.
A l'étage : 4 chambres avec leurs salles de bains, une bibliothèque.
Au RDJ : un appartement 3 pièces, buanderie, sauna.

Belle piscine avec son pool house : cuisine, BBQ, 2 chambres. Grand garage.

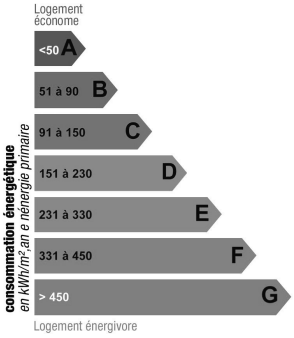
Ref. CMR

Descriptif détaillé

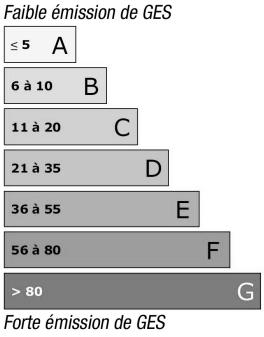
Style	Belle Epoque	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	500 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	16	Type de chauffage	climatisation
Surface jardin	2000 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui
Nb de chambres	8	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Non
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	7	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	-	Distance plage	600 m
Nombre de niveaux	3		

Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.